



Арбитражный суд Республики Саха (Якутия)

ул. Курашова, д. 28, бокс 8, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677000,
www.yakutsk.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об удовлетворении ходатайства о разрешении разногласий между арбитражным
управляющим и лицами, участвующими в деле о банкротстве

город Якутск

13 сентября 2022 года

Дело № А58-4950/2020

Резолютивная часть определения оглашена 06.09.2022

Мотивированное определение изготовлено 13.09.2022

Арбитражный суд Республики Саха (Якутия) в составе судьи Подколзиной В.И., при ведении протокола судебного заседания секретарем Третьяковой А.Г., рассмотрев в открытом судебном заседании посредством веб-конференции (онлайн-заседания) заявление Министерства финансов Республики Саха (Якутия) о признании недействительным решения собрания кредиторов от 27.12.2021 об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, о признании недействительными отчетов ООО «АЦОК ИНТЕЛЛЕКТ» об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества № 15787/1 от 28.07.2021, № 15787/2 от 29.07.2021, № 15787/3 от 27.07.2021, № 15787/4 от 28.07.2021, № 16227/4 от 27.07.2021,

в деле по заявлению публичного акционерного общества «Ленское объединенное речное пароходство» (ИНН 1435029085, ОГРН 1021401045258) о признании государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия) «Арктическая транспортная компания» (ИНН 1429006530, ОГРН 1151448000087) несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании:

представитель Министерства финансов Республики Саха (Якутия) Такасаев Р.А. паспорт, доверенность от 14.01.2022;

конкурсный управляющий Новиков М.В. паспорт (в режиме онлайн);

представитель ПАО «ЛОРП» Карпов Д.Е. паспорт, доверенность №167 от 08.08.2022;

представитель Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) Вершинина З.А. паспорт, доверенность №01/06 от 10.01.2022;

в отсутствие иных участвующих в деле лиц,

УСТАНОВИЛ:

решением арбитражного суда от 20.02.2021 государственное унитарное предприятие Республики Саха (Якутия) «Арктическая транспортная компания» (далее - ГУП «АТК РС (Я)») признано несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура конкурсного производства. Определением суда от 15.03.2021 конкурсным управляющим должником утвержден член ассоциации «Урало – Сибирское объединение арбитражных управляющих» Новиков Максим Владимирович (далее – конкурсный управляющий).

14.01.2022 (17.01.2022 дата обработки судом) в арбитражный суд поступило заявление Министерства финансов Республики Саха (Якутия) (далее – Минфин) о признании недействительным решения собрания кредиторов от 27.12.2021 об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, о признании недействительными отчетов ООО «АЦОК ИНТЕЛЛЕКТ» об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества № 15787/1 от 28.07.2021, № 15787/2 от 29.07.2021, № 15787/3 от 27.07.2021, № 15787/4 от 28.07.2021, № 16227/4 от 27.07.2021.

Определением от 20.01.2022 заявление принято к рассмотрению.

Определением от 24.01.2022, оставленным без изменений постановлением Четвертого арбитражного апелляционного суда от 28.03.2022, арбитражным судом приняты обеспечительные меры в виде запрета конкурсному управляющему ГУП «АТК РС (Я)» организовывать и проводить торги в отношении имущества, указанного в приложении № 1 к Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, утвержденному собранием кредиторов 27.12.2021.

Определением от 15.06.2022 к участию в обособленном споре в деле о банкротстве должника в качестве третьих лиц привлечены - Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) (далее – Минимущество) и Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия) (далее – Минтранс).

До начала судебного заседания в материалы дела от Минимущества поступил отзыв на заявление о признании недействительным решения собрания.

Поступивший отзыв приобщен к материалам дела в порядке статьи 66 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

В порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судебное заседание проведено в отсутствие собственника должника - Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия), извещенного о времени и месте судебного заседания.

В судебном заседании стороны поддержали свои правовые позиции.

Рассмотрев ходатайство Минимущества, поступившего 10.08.2022, о приостановлении производства по настоящему обособленному спору до разрешения иных обособленных споров в рамках дела о банкротстве № А58-4950/2020 (заявителем приведено 12 обособленных споров) и до рассмотрения Арбитражным судом Республики Саха (Якутия) дел № А58-8832/2021, № А58-8833/2021, № А58-9433/2021, № А58-9434/2021, № А58-9435/2021 возбужденных по исковым заявлениям Минтранса к ПАО «ЛЮРП» об оспаривании задолженности должника по договорам по ремонту, слипованию, отстоя судов, которая ранее была включена в реестр требований кредиторов ГУП «АТК РС (Я)».

По мнению Минимущества, по результатам рассмотрения приведенных в ходатайстве обособленных споров по делу о банкротстве и дел, рассматриваемых Арбитражным судом Республики Саха (Якутия), существует перспектива уменьшения долговой нагрузки должника.

В соответствии со статьей 143 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд обязан приостановить производство по делу в случае невозможности рассмотрения данного дела до разрешения другого дела, рассматриваемого арбитражным судом.

Между тем, исследовав ходатайство Минимущества, суд считает его не подлежащим удовлетворению, поскольку даже в случае удовлетворения заявлений конкурсного управляющего об оспаривании сделок должника, или изменения реестра требований

кредиторов, в случае удовлетворения споров по исключении требований ПАО «ЛОРП» из реестра, или же в случае удовлетворения исковых заявлений Минтранса к ПАО «ЛОРП», то есть в любом случае, конкурсной массы будет не достаточно для удовлетворения требований иных кредиторов, включенных в реестр. Более того, наличие в производстве Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) иных обособленных споров по делу о банкротстве и дел, возбужденных в порядке искового производства, не исключает необходимости и, прямо установленной Законом о банкротстве, обязанности конкурсного управляющего по реализации имущества должника.

Более того, в случае поступления в конкурсную массу денежных средств от реализации имущества должника, кредиторы не лишены права на обращение к конкурсному управляющему с заявлением о приостановлении распределения денежных средств на погашение требований кредиторов, вырученных за счет реализации имущества должника.

Таким образом, суд отказывает в удовлетворении ходатайства министерства о приостановлении производства по настоящему обособленному спору.

Исследовав материалы дела, заслушав доводы сторон, суд установил следующие обстоятельства и пришел к следующим выводам.

Как усматривается из материалов дела, 10.12.2021 в ЕФРСБ опубликовано сообщение № 7841830 о предстоящем собрании кредиторов 27.12.2021 в 14 час. 00 мин. со следующей повесткой: отчет конкурсного управляющего о ходе проведения конкурсного производства; об утверждении положения о порядке продажи имущества должника.

Согласно представленному в материалы дела (03.06.2022 дата поступления в систему «Мой Арбитр») журналу регистрации участников собрания кредиторов от 27.12.2021 в собрании приняли участие ООО Речной порт «Якутск» (0,003 %), ПАО «ЛОРП» (75,948 %), УФНС России по РС (Я) (1,608 %).

Конкурсным управляющим 10.01.2022 на ЕФРСБ (сообщение № 7990291) опубликовано сообщение о результатах проведения собрания кредиторов.

Согласно протоколу собрания кредиторов от 27.12.2021 по вопросам повестки дня принято, в частности, решение об утверждении положения о порядке продажи имущества должника, в редакции предложенной ПАО «ЛОРП» (ЗА – 99,995% голосов).

Против – 0, воздержавшихся – 0.

14.01.2022 конкурсный управляющий опубликовал объявление о проведении торгов (сообщение № 8018070), согласно которому торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Сибири» (Оператор ЭТП) по адресу: <http://www.ausib.ru>. Ознакомиться с предложением о торгах и формой электронной заявки участия в торгах можно на сайте <http://www.ausib.ru>.

Данное обстоятельство послужило основанием, для обращения конкурсного кредитора должника включенного в третью очередь реестра определением от 11.10.2021, оставленным без изменений постановлением Четвертого арбитражного апелляционного суда от 14.12.2021, Министерства финансов с заявлением о признании недействительным решения собрания кредиторов, принятого 27.12.2021.

Заявление Минфина подано с соблюдением срока, установленного абзацев 2 пункта 4 статьи 15 Закона о банкротстве.

09.06.2022 конкурсным управляющим в рамках настоящего обособленного спора в деле о банкротстве должника подано ходатайство об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

С учетом специфики деятельности и социальной значимости должника, конкурсным управляющим предложена форма продажи имущества должника в виде конкурса. Выигравшим конкурс признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое предприятие, при условии выполнения им условий конкурса (08.06.2022 дата поступления в систему «Мой Арбитр»).

Руководствуясь разъяснениями пункта 12 Обзора судебной практики от 26.12.2018, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 26.12.2018, исходя из обстоятельств дела, суд пришел к выводу, что в рассматриваемом случае между лицами, участвующими деле о банкротстве, возникли разногласия по вопросу продажи имущества должника, судом изменена квалификация возникших спорных правоотношений (определение от 15.06.2022).

В соответствии с пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) в случае, если решение собрания кредиторов нарушает права и законные интересы лиц, участвующих в деле о банкротстве, лиц, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, третьих лиц, либо принято с нарушением установленных Законом пределов компетенции собрания кредиторов, такое решение может быть признано недействительным арбитражным судом, рассматривающим дело о банкротстве, по заявлению лиц, участвующих в деле о банкротстве, лиц, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, или третьих лиц.

Анализ названной нормы позволяет сделать вывод о том, что решение собрания кредиторов может быть признано недействительным: в связи с нарушением созыва, порядка его проведения, которым нарушены права лиц, участвующих в деле о банкротстве, лиц, участвующих в арбитражном процессе, либо третьих лиц; в связи с выходом за пределы компетенции.

Таким образом, собственно решение собрания кредиторов может быть обжаловано заинтересованным лицом со ссылкой на процедурные нарушения, допущенные при подготовке и проведении собрания, которые нарушают права и законные интересы лица, обратившегося с заявлением о признании решения собрания недействительным.

Вместе с тем, в пункте 12 Обзора судебной практики по вопросам, связанным с признанием недействительными решений собраний и комитетов кредиторов в процедурах банкротства, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 26.12.2018 (далее - Обзор судебной практики от 26.12.2018), указано, что при несогласии кредитора с содержанием принятого на собрании (комитете) кредиторов локального акта (например, плана внешнего управления, положения о продаже имущества должника, порядка и условий замещения активов и т.п.) суд самостоятельно квалифицирует заявление, исходя из характера спорных правоотношений и подлежащего применению законодательства.

По правилам статьи 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже.

Порядок реализации имущества должника в ходе процедур банкротства установлен в статьях 110, 111 и 139 Закона о банкротстве. В соответствии со статьей 110 и 139 Закона о банкротстве процедура реализации имущества должника, признанного банкротом, включает в себя последовательное проведение первых, повторных торгов, а также торгов путем публичного предложения.

По смыслу пункта 2 статьи 12 и статьи 139 Закона о банкротстве определение порядка продажи имущества должника относится к компетенции собрания кредиторов.

В силу положений пункта 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения предложение о продаже имущества должника, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов (аукцион или конкурс), об условиях конкурса (в случае, если продажа этого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается, соответственно, опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения. Порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

Положение о продаже имущества не исключено из сферы судебного контроля (пункт 12 Обзора судебной практики от 26.12.2018).

Основания для изменения судом порядка и условий продажи имущества на торгах, предложенных залоговым кредитором или конкурсным управляющим, имеются, в частности, если предложения по порядку или условиям проведения торгов способны негативно повлиять на возможность получения максимальной цены от продажи имущества, в том числе на доступ публики к торгам, а также, если порядок и условия проведения торгов не являются в достаточной степени определенными.

В соответствии с пунктом 6 статьи 110 Закона о банкротстве начальная цена продажи предприятия определяется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, решением собрания кредиторов или комитета кредиторов на основании рыночной стоимости этого предприятия, определенной в соответствии с отчетом оценщика, привлеченного арбитражным управляющим и действующего на основании договора.

Таким образом, исследовав материалы дела, суд приходит к выводу, что основания предусмотренные пунктом 4 статьи 15 Закона о банкротстве, наличие которых необходимо для признания недействительным решения собрания кредиторов, состоявшемся 27.12.2021, отсутствуют.

Оспариваемое решение собрания кредиторов принято с соблюдением кворума и в пределах компетенции общего собрания кредиторов.

Доказательств нарушений установленного законом порядка созыва и проведения собрания в материалы дела не представлено.

В нарушение статьи 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации заявителем не представлено доказательств нарушения принятым решением его прав и законных интересов. Обстоятельства, положенные заявителем в основу требования, относятся к несогласию с утвержденным положением о реализации имущества должника, с начальной продажной ценой имущества должника. Однако, само по себе утверждение собранием кредиторов положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника не может повлечь нарушение прав и законных интересов Минфина, поскольку возможность принятия такого решения прямо предусмотрена законом.

При этом, суд так же не усматривает оснований для удовлетворения требований Минфина о признании недействительными отчеты ООО «АЦОК ИНТЕЛЛЕКТ» об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества № 15787/1 от 28.07.2021, № 15787/2 от 29.07.2021, № 15787/3 от 27.07.2021, № 15787/4 от 28.07.2021, № 16227/4 от 27.07.2021.

Отчеты об оценке № 15787/1 от 28.07.2021, № 15787/2 от 29.07.2021, № 15787/3 от 27.07.2021, № 15787/4 от 28.07.2021, № 16227/4 от 27.07.2021 составлены независимым оценщиком, в установленном законом порядке не оспорен, недействительным не признан.

В соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 130 Закона о банкротстве, на указанные оспариваемые отчеты об оценке имущества должника получены положительные мотивированные мнения от Территориального управления Росимущества в Республике Саха (Якутия) (письмо Росимущества от 23.11.2021 № 02-3295) (17.05.2022 дата поступления в систему «Мой Арбитр»).

Так, согласно представленным вышеуказанным отчетам установлена рыночная стоимость имущества должника. Надлежащих доказательств свидетельствующих о недостоверности начальной продажной стоимости имущества должника, ее завышения либо занижения в материалы дела не представлено. Доказательств того, что предложенная конкурсным управляющим редакция Положения может негативно повлиять на возможность получения максимальной цены от реализации имущества должника, на доступ потенциальных покупателей к участию в торгах в дело также не представлено. Каких-либо доказательств, дающих основание полагать, что стоимость имущества, предложенная в качестве начальной продажной цены, значительно отличается от ее реальной рыночной стоимости, в материалы дела не представлено.

Далее, из материалов дела следует, что решением собрания кредиторов должника от 27.12.2022 утверждено положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, предусматривающие реализацию на торгах в форме аукциона единым лотом имущественный комплекс должника – причалы, расположенные в пос. Нежнеянк, Усть-Янского улуса и г. Якутск, река Лена (устье реки Мархинка) Республики Саха (Якутия) и 24 судна (теплоходы, баржи, плавучие краны, буксир), с общей стоимостью лота 59 476 666,64 руб.

Вместе с тем, согласно правовой позиции, изложенной в пункте 12 Обзора судебной практики по вопросам, связанным с признанием недействительными решений собраний и комитетов кредиторов в процедурах банкротства, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации от 26.12.2018, даже утвержденное решением общего собрания кредиторов положение о продаже имущества должника не исключено из сферы судебного контроля.

В этой связи спорное условие о форме торгов, посредством которых следует реализовать указанное имущество, подлежит проверке на соответствие требованиям Закона о банкротстве по существу.

Исходя из положений статей 2, 126, 129, 139, 142 Закон о банкротстве основной задачей конкурсного производства является реализация конкурсной массы должника для целей наиболее полного и соразмерного удовлетворения требований кредиторов. Основным правом кредиторов в деле о банкротстве является право на получение имущественного удовлетворения их требований к должнику.

В силу пункта 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса (пункт 4 статьи 110).

Согласно пункту 4 статьи 132 Закона о банкротстве, социально значимые объекты, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации и иные объекты, продажа которых в соответствии с законодательством Российской Федерации должна осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, в отношении которых заключены соглашения о государственно-частном партнерстве, объекты, в отношении которых заключены соглашения о муниципально-частном

партнерстве, продаются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

Обязательными условиями конкурса по продаже указанных объектов являются обязательства покупателей обеспечивать надлежащее содержание и использование указанных объектов в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств.

Перечень социальной значимых объектов приведен в пункте 6 статьи 129 Закона о банкротстве и включает в себя объекты, используемые для обеспечения деятельности дошкольных образовательных организаций, других образовательных организаций, лечебно-профилактических учреждений, объекты, используемые для организации доврачебной помощи, скорой и неотложной амбулаторно-поликлинической, стационарной медицинской помощи, объекты коммунальной инфраструктуры, относящиеся к системам жизнеобеспечения, в том числе объекты водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий.

Из представленных в материалы дела доказательств, суд приходит к выводу, что здания и сооружения, объекты водного транспорта, вошедшие в состав единого лота, утвержденного на собрании кредиторов 27.12.2022, а именно:

1. Здание, назначение: нежилое, площадь 302 кв.м., кад. номер 14:31:050001:153, адрес: Республика Саха (Якутия), Усть-Янский улус, п. Нижнеянск, уч. Грузовой причал;
2. Сооружение, назначение: 7.3. сооружения водного транспорта, площадь 2557 кв.м., кад. номер 14:31:050001:170, адрес: Республика Саха (Якутия), Усть-Янский улус, п. Нижнеянск, уч. Грузовой причал;
3. Сооружение, назначение: нежилое, транспортное, водного транспорта, площадь 1753 кв.м., кад. номер 14:31:050001:169, адрес: Республика Саха (Якутия), Усть-Янский улус, п. Нижнеянск, уч. Грузовой причал;
4. Здание, назначение: нежилое, площадь 213,7 кв.м., кад. номер 14:31:050001:157, адрес: Республика Саха (Якутия), Усть-Янский улус, п. Нижнеянск, ул. Профсоюзная, д. 10;
5. Сухогрузный теплоход-толкач СК-2029. Номер РРР 172476. Идентификационный № Л-03-1643, 1982 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Жатай;
6. Сухогрузно-наливной теплоход СПН-696Б. Номер РРР 172069. Идентификационный № Л-03-1622, 1973 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Жатай;
7. Сухогрузно-наливной теплоход СПН-710Б. Номер РРР 172198. Идентификационный № Л-03-1623, 1979 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Жатай;
8. Сухогрузно-наливной теплоход СПН-728Б. Номер РРР 172739. Идентификационный № Л-03-1627, 1987 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Жатай;
9. Баржа-площадка МП-502. Номер РРР 172806. Идентификационный № Л-04-1744. 1988 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Жатай;
10. Плавкран, погрузо-разгрузочные работы Т-162. Номер РРР 172346. Идентификационный № Л-05-2046. 1978 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Жатай;
11. Сухогрузно-наливной теплоход СПН-721Б. Номер РРР 172508. Идентификационный № Л-03-1617, 1983 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Жатай;

12. Сухогрузно-наливной теплоход СПН-682. Номер РРР 106533. Идентификационный № Л-04-1755, 1968 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Жатай;
13. Сухогрузно-наливной теплоход СПН-675. Номер РРР 017954. Идентификационный № Л-04-1745 1966 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Жатай;
14. Баржа-площадка МП-501. Номер РРР 172797. Идентификационный № Л-04-1743, 1988 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
15. Баржа-площадка МП-503. Номер РРР 172807. Идентификационный № Л-03-1639, 1988 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
16. Самоходное очистительное судно ОС-13. Номер РРР 172541. Идентификационный № Л-03-1638, 1983 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
17. Буксирный теплоход-толкач РТ-480. Номер РРР 172095. Идентификационный № Л-03-1631. 1973 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
18. Буксирный теплоход-толкач РТТ-472. Номер РРР 107543. Идентификационный № Л-03-1632, 1971 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
19. Сухогрузно-наливной теплоход СПН-689Б. Номер РРР 172015. Идентификационный № Л-04-1749, 1970 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
20. Несамостоятельный плавучий кран Т-117. Номер РРР 172688. Идентификационный № Л-05-2047, 1987 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
21. Нефтеналивное судно ТР-79. Номер РРР 072049. Идентификационный № Л-03-1614, 1962 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
22. Сухогрузно-наливной теплоход (перевозка грузов и нефтепродуктов) СПН-725Б. Номер РРР 172584. Идентификационный № Л-03-1616, 1985 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
23. Сухогрузно-наливной теплоход (перевозка грузов и нефтепродуктов) СПН-688Б. Номер РРР 172014. Идентификационный № Л-03-1619, 1970 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Нижнеянск;
24. Несамостоятельный плавучий кран (погрузо-разгрузочные (грузочные) работы) Т-115. Номер РРР 172686. Идентификационный № Л-03-1640, 1986 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Усть-Куйга;
25. Сухогрузно-наливной теплоход СПН-729Б. Номер РРР 172746. Идентификационный № Л-03-1628, 1988 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Усть-Куйга;
26. Сухогрузно-наливной теплоход СПН-717Б. Номер РРР 172447. Идентификационный № Л-03-1625, 1982 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Пеледуй;
27. Буксир-толкач Тимптон. Номер РРР 172212. Идентификационный № Л-03-1630. 1974 года постройки. Местонахождение: Республика Саха (Якутия), п. Пеледуй;
28. Объект незавершенного строительства, площадь 11 230 кв.м., кад. номер 14:36:000000:18775. По адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, р. Лена, (устье р. Мархинка),

являются социально значимыми.

В этой связи суд соглашается с доводами Министерств о необходимости квалификации перечисленных выше объектов в качестве социально значимых и возможности их реализации исключительно на торгах в форме конкурса с сохранением целевого назначения.

Согласно положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, предложенных конкурсным управляющим 09.06.2022, конкурсным управляющим предусмотрено условие о форме проведения открытых торгов в виде конкурса, что позволит сохранить использование указанных объектов по целевому назначению, а так же выполнением приобретателем имущества иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств. При этом, именно реализация единым лотом, позволит сохранить целостность имущественного комплекса, являющегося социально значимым.

Доказательства, свидетельствующие о нарушении предлагаемым конкурсным управляющим положением о реализации имущества должника прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц, в материалы дела не представлены (статья 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

С учетом конкретных обстоятельств данного дела, суд приходит к выводу о наличии оснований для утверждения положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества, в редакции предложенной конкурсным управляющим 08.06.2022.

Повторно оценив доводы сторон и проверив наличие оснований, предусмотренных частью 2 статьи 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в силу пункта 5 статьи 96 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд приходит к выводу о необходимости отмены принятыми определением Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 24.01.2022 обеспечительных мер в виде запрета конкурсному управляющему на организацию и проведение торгов по реализации имущества, указанного в приложении № 1 к Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, утвержденному собранием кредиторов 27.12.2021, с момента вступления в законную силу настоящего определения.

Настоящее определение выполнено в форме электронного документа, подписано усиленной квалифицированной электронной подписью судьи и считается направленным лицам, участвующим в деле, посредством его размещения на официальном сайте суда в сети «Интернет».

По ходатайству лиц, участвующих в деле, копии определения на бумажном носителе могут быть направлены им в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку.

Руководствуясь статьями 15, 60 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 96, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

в удовлетворении заявления Министерства финансов Республики Саха (Якутия) отказать.

В удовлетворении ходатайства Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) о приостановлении производства по делу отказать

Разрешить разногласия между конкурсным управляющим и кредиторами по вопросу продажи имущества.

Утвердить положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия) «Арктическая транспортная компания» в редакции, представленной конкурсным управляющим 08.06.2022.

Отменить обеспечительные меры, принятые определением Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 24.01.2022 по делу № А58-4950/2020.

Определение может быть обжаловано в Четвертый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Республики Саха (Якутия) в течение четырнадцати дней со дня его вынесения, путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Республики Саха (Якутия).

Судья

Электронная подпись действительна.

В.И. Подколзина

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 13.01.2022 22:29:09

Кому выдана Подколзина Валентина Ивановна