**Договор о задатке**

город Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 года

Конкурсный управляющий Закрытого акционерного общества «Гортехпроектпоставка» Рыков Иван Юрьевич, действующий на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 01.04.2015г. по делу № А40-217466/14, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов»**, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее **«Заявитель»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

Для участия в торгах в форме публичного предложения (далее – торги) по продаже имущества ЗАО «Гортехпроектпоставка», которые будут проведены и результаты которых будут подведены «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 года.

Описание имущества, являющегося предметом настоящего договора:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель перечисляет задаток в размере 10% от цены предложения действительной для периода, в который поступила заявка, на счет ЗАО «Гортехпроектпоставка» ИНН 7708176124, КПП 770601001, р/с 40702810863480000013 в АО Россельхозбанк, БИК 044525430, к/с 30101810045250000430, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах № по лоту № (указывается номер лота) в размере 10% от цены предложения действительной для периода, в который поступила заявка».

**2. Обязанности сторон**

2.1.**Заявитель** обязан перечислить указанную в п. 1 сумму задатка не позднее даты окончания приема заявок на периоде.

2.2.**Организатор торгов** не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве **Задатка**.

2.3.На сумму **Задатка**, проценты не начисляются.

**3. Порядок возврата и удержания Задатка**

3.1. **Задаток** возвращается в случаях, если **Заявитель** не будет допущен к участию в торгах, участвовал в торгах, но не выиграл их, в случае отзыва заявки, признания торгов несостоявшимися, отмены торгов и в сроки - в течение 5 (пяти) рабочих дней.

3.2. Внесенный **Задаток** не возвращается лицу, признанному выигравшим торги, если оно уклонится от подписания Протокола о результатах торгов, или Договора купли – продажи имущества, либо уклонится от оплаты продаваемого на торгах **Имущества** в установленный срок.

3.3. Внесенный **Заявителем Задаток** засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах **Имущества.**

**4. Срок действия Договора**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания **Сторонами.**

4.2. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора, разрешаются **Сторонами** путем переговоров, а в случае не достижения согласия рассматриваются в суде.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из **Сторон.**

Адреса и реквизиты сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Организатор торгов:**  Конкурсный управляющий |  | **Заявитель:** |
| ЗАО «Гортехпроектпоставка»  Рыков Иван Юрьевич  г.Москва, ул.Бестужевых, д.12А, кв.162  Член Ассоциации «УрСО АУ» (644122, г. Омск, ул. 5-ой Армии, дом. 4, оф.1, ИНН 5406240676, ОГРН 1025402478980)  ИНН 550402766707  СНИЛС 064-080-089-40  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Рыков И.Ю. |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |