

## Договор о задатке

г. Иркутск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

Организатор торгов – конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «СК-ПРОМАВТО» (ООО «СК-ПРОМАВТО) Павлов Андрей Валерьевич (ИНН 381260951175, страховой номер индивидуального лицевого счета 071-350-596 44, почтовый адрес: 664081, Иркутск, а/я 206, телефон: 89148712182, член Ассоциации «Урало-Сибирское объединение арбитражных управляющих), действующий на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 17.10.2014 года по делу № А60-3317/2013, именуемый в дальнейшем «Организатор», с одной стороны,

и

\_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Претендент, для участия в электронных торгах в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «СК-ПРОМАВТО» (далее по тексту - «Должник») в части лота № 2, перечисляет денежные средства в размере 10 (Десять) % от начальной цены, действующей в периоде, в котором подается заявка, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, \_\_\_\_\_ копеек (НДС не облагается). Организатор принимает задаток на расчетный счет ООО «СК-ПРОМАВТО» № 40702810218350099985 в Байкальский Банк Сбербанка России г. Иркутск, БИК 042520607, корреспондентский счет 30101810900000000607, получатель ООО «СК-ПРОМАВТО», ИНН 6323076061, КПП 667101001. В назначении платежа должно быть указано «Задаток для участия в торгах по Лоту № 2».

2. Объявление о проведении указанных в пункте 1 электронных торгов по продаже имущества Должника опубликовано в печатных изданиях «Коммерсантъ» от \_\_\_\_\_. В Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте в сети Интернет по адресу: [bankrot.fedresurs.ru](http://bankrot.fedresurs.ru) также размещено сообщение № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

3. Указанные в пункте 1 электронные торги по продаже имущества Должника проводятся на электронной торговой площадке «Аукционы Сибири», размещенной в сети «Интернет» по адресу: <http://www.ausib.ru> с 09 августа 2017 года в 8-00 ч. (время московское) и длятся в порядке и на условиях, изложенных в указанных выше объявлениях в печатных изданиях, сообщении, размещенном в ЕФРСБ на электронной торговой площадке.

4. Задаток вносится в качестве меры по обеспечению исполнения Претендентом следующих обязательств, которые могут возникнуть в случае признания его победителем торгов по продаже имущества:

- по подписанию протокола об итогах торгов;
- по подписанию с конкурсным управляющим договора купли-продажи предмета торгов в течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов в форме публичного предложения;
- по оплате в полном объеме стоимости имущества, определенной по итогам торгов, в течение 15 дней с даты заключения договора купли-продажи.

5. Состав и описание предмета торгов, а также условия проведения торгов размещены на сайте электронной торговой площадке «Аукционы Сибири»: <http://www.ausib.ru>, и в сообщениях, указанных в пункте 2 настоящего Договора.

6. Подписанием настоящего Договора Претендент подтверждает тот факт, что ознакомлен и согласен с условиями, сроками и порядком проведения торгов, сроками и порядком приема заявок, задатков, а также порядком подведения итогов торгов, указанными на сайте электронной торговой площадке «Аукционы Сибири»: <http://www.ausib.ru>, а также в сообщениях, указанных в пункте 2 настоящего Договора.

7. В случае признания Претендента победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

8. Задаток должен быть внесен Претендентом на указанный в п. 1 настоящего договора счет в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее даты окончания приёма заявок, указанной в извещении о проведении торгов, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае, Претендент к участию в торгах не допускается.

9. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

10. Организатор торгов обязуется возвратить задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим Договором путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявлении счет Претендента.

Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора об изменении своих банковских реквизитов. Организатор не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора об изменении своих банковских реквизитов.

11. Организатор обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

- отказа Претенденту в участии в торгах;
- непризнания Участника торгов победителем торгов.

12. Задаток не возвращается победителю торгов в случае:

- отказа или уклонения победителя торгов от подписания Протокола о результатах торгов;
- отказа или уклонения победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, приобретаемого им на торгах
- неоплаты победителем торгов имущества в срок, установленный Договором купли-продажи.

13. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие надлежащим исполнением.

14. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. Реквизиты сторон:

<p><b><u>Получатель задатка:</u></b> ООО «СК-ПРОМАВТО», ИНН 6323076061, КПП 667101001, № 40702810218350099985 в Байкальский Банк Сбербанка России г. Иркутск, БИК 042520607, корреспондентский счет 30101810900000000607 Организатор торгов - Конкурсный управляющий ООО «СК- ПРОМАВТО» Павлов Андрей Валерьевич ИНН 381260951175, СНИЛС 071-350-596 44, почтовый адрес: 664081, Иркутск, а/я 206, тел.: 89148712182 e-mail: a-v-pavlov@inbox.ru  А.В. Павлов _____</p>	<p><b><u>Претендент</u></b></p>
---	---------------------------------