

Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

№ сообщения	6267248
Дата публикации	02.03.2021

Должник

ФИО должника	Бохнер (Шляхов) Антон Валерьевич
Дата рождения	18.01.1979
Место рождения	Село Арал, Ленинского района, Ошской области (в паспорте А.В.Бохнера не указано, что это Киргизская ССР (часть СССР до его распада 26.12.91г.))
Место жительства	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Пикмана, дом 31, квартира 115
ИНН	860303825032
СНИЛС	061-091-987 53
Ранее имевшиеся ФИО	Шляхов Антон Валерьевич
№ дела	A75-16344/2019

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Федораев Юрий Иванович (ИНН 701717632935, СНИЛС 030-695-730 51)
Адрес для корреспонденции	634069, г.Томск, а/я 1443
СРО АУ	Ассоциация "Урало-Сибирское объединение арбитражных управляющих" (ИНН 5406240676, ОГРН 1025402478980)
Адрес СРО АУ	644122, г. Омск, ул. 5 Армии, 4, офис 1

Публикуемые сведения

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	15.02.2021 09:00
Дата и время окончания подачи заявок:	30.09.2021 11:00
Правила подачи заявок:	ТОРГИ ПРИОСТАНОВЛЕНЫ по жалобе должника А.В.Бохнера Везде время указано московское. Для участия необходимо зарегистрироваться на эл. площадке и подать заявку. Внимание! На ЭТП "Аукционы Сибирь" регистрация участника может занять до трёх дней. Быстрее - платно. К заявке - доказательства перечисления задатка; в электронной форме: обязательство участника соблюдать требования торгов, действительную на день представления заявки выписку из ЕГРЮЛ, ЕГРИП либо нотариально заверенную копию; копии документов, удостоверяющих личность, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или ИП в соответствии с законодательством государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении, о совершении крупной сделки; наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), № телефона, E-mail, ИНН; копии документов, о полномочиях руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии (отсутствии) и характере заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему (В.В.Сухову, Ю.И.Федораев, Ассоциация «УрСО АУ», ЭТП "Аукционы Сибири"), сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также в капитале СРО, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Сведения об отсутствии заинтересованности по отношению к Должнику. Заявитель вправе отозвать или изменить

	заявку не позднее окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление Оператору торговой площадки. В случае, предоставления одним участником двух и более заявок, при условии что они были приняты и не отозваны, при проведении торгов ни одна из них не рассматривается. Заявка на участие в торгах может быть отклонена если она не соответствует установленным требованиям, если представленные Заявителем документы не соответствуют установленным требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Если не поступил к указанному сроку задаток на счёт. ВАЖНО! Для информирования заявителей и участников, необходимо указывать e-мэйл, телефон, полные банковские реквизиты для возврата задатка в том числе ИНН. Протокол участников торгов будет направлен участникам на следующий день после окончания приёма заявок.
Дата и время торгов:	29.03.2021 11:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	"Аукционы Сибири"
Измененное сообщение	№6127672 опубликовано 08.02.2021

Причина изменения:

ТОРГИ ПРИОСТАНОВЛЕНЫ ОПРЕДЕЛЕНИЕМ СУДА от 26.02.21г.

Текст:

ТОРГИ ПРИОСТАНОВЛЕНЫ по жалобе должника А.В.Бохнера

Организатор торгов – финансовый управляющий должника Бохнера (Шляхова) Антона Валерьевича (ИНН: 860303825032, СНИЛС: 061-091-987 53, дата рожд.:18.01.79, прож: ХМАО-Югра г.Нижневартовск, ул.Пикмана, д.31,кв.115)

Федораев Юрий Иванович (634069, г. Томск, а/я 1443, ИНН701717632935, СНИЛС030-695-730-51, член НП «СМСОАУ» (644122, г. Омск, ул. 5 Армии, 4, офис 1 ОГРН1025402478980, ИНН5406240676), действующий на основании решения Арбитражного суда ХМАО-Югра от 04.12.2020г. по делу А75-16344/2019)

сообщает о проведении 29.03.2021г. в 11:00 (время московское) открытых торгов в форме аукциона на электронной торговой площадке «Аукционы Сибири» (Далее ЭТП) по адресу в сети «Интернет»-ausib.ru: двухкомнатной квартиры с кадастровым номером 86:11:0000000:57349 площадью 72.5 м.кв. на 6-м этаже 7-ми этажного дома расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г.Нижневартовск, ул.Пикмана, д.31, кв.115. Квартира находится в ипотеке Банк ВТБ (ПАО). Начальная цена лота 3780000 рублей. Задаток 756000 рублей. Шаг аукциона 189000 руб. Торги проводятся по правилам ЭТП. Обременения квартиры в виде залога в пользу Банк ВТБ(ПАО) и ареста службой приставов по г.Нижневартовску будут сняты при переходе права собственности за победителем торгов.

В продаваемой квартире проживает семья должника в том числе и несовершеннолетние дети.

Торги проводятся на основании, Положения о торгах, утвержденного залогодержателем 21.01.2021г., и Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. № 495.Дополнительная информация на сайте ЭТП, а также у финансового управляющего по адресу: г.Томск, пр.Фрунзе,57, оф.202. e-мэйл sibarbitr@mail.ru. Доступ к дому для его осмотра свободный, в квартиру в светлое время суток в рабочие дни обратившись непосредственно в квартиру. Начало подачи заявок для участия в торгах 15.02.2021 г. 09:00, окончание - 25.03.2021 г. 11:00 (время московское).

Прием заявок осуществляется в режиме работы ЭТП посредством системы электронного документооборота. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, в срок не позднее 11:00 часов (время московское) 25.03.2021г., зарегистрированные в качестве участников торгов на ЭТП, оплатившие задаток и представившие документы в соответствии с требованиями Федерального закона о банкротстве, в том числе: о внесении задатка, выписку из ЕГРЮЛ, свидетельства ИНН и государственной регистрации, копия паспорта (физического лица).

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену. Итоги торгов подводятся в день торгов и на месте их проведения. В течение двух дней от даты подписания протокола о результатах торгов организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи в течение пяти дней от даты получения этого предложения.

Покупатель должен уплатить денежные средства в течение тридцати дней с даты заключения договора. Реквизиты специального банковского счета для внесения задатка и денежных средств от победителя торгов:

Получатель:Бохнер Антон Валерьевич ИНН860303825032,сч.№40817810564001231320 Банк Получателя – Томское отделение №8616"СбербанкРоссии" БИК046902606 Кор. счет 30101810800000000606.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Двухкомнатная квартира с кадастровым номером 86:11:0000000:57349 площадью 72.5 м.кв. на 6-м этаже 7-ми этажного дома	3 780 000,00	189 000,00 руб.	756 000,00 руб.	Жилые здания (помещения)

расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г.Нижневартовск, ул.Пикмана, д.31, кв.115.				
---	--	--	--	--

Дополнительная информация:

ТОРГИ ПРИОСТАНОВЛЕНЫ по жалобе должника А.В.Бохнера

Реквизиты специального банковского счёта Бохнер Антон Валерьевич ИНН860303825032, сч.№

40817.810.5.6400.1231320 Банк Получателя - Томское отделение №8616"СбербанкРоссии" БИК046902606 Кор. счет 30101810800000000606.

Сведениями о зарегистрированных лицах в продаваемой квартире, помимо должника А.В.Бохнера, финансовый управляющий не момент размещения настоящего обременения не располагает. Ключи от квартиры финансовому управляющему не переданы.

Квартира обременена залогом в пользу Банк ВТБ(ПАО) и арестована службой приставов по г.Нижневартовску.

Указанные ограничения будут сняты при переходе права собственности за победителем торгов. В продаваемой квартире проживает семья должника в том числе и несовершеннолетние дети.

Снятие с регистрационного учёта лиц, истребование ключей, и освобождение квартиры производится покупателем самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.

Положение о торгах, утверждено залогодержателем 21.01.2021г. Дополнительная информация на сайте ЕФРСБ, сайте арбитражного суда А75-16344/2019, на сайте ЭТП, а также у финансового управляющего по адресу: г.Томск, пр.Фрунзе,57, оф.202. e-майл sibarbitr@mail.ru. Доступ к дому в котором расположена квартира для его осмотра свободный. Квартиру можно осмотреть в светлое время суток в рабочие дни обратившись непосредственно в квартиру. К настоящему сообщению прикреплены проекты договоров задатка и купли-продажи.

Прикрепленные документы

- [Приостановка торгов А75-16344-2019 20210226 Opredelenie.pdf](#)