

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

д. Сидеряха

\_\_\_\_\_ 2023 г.

Финансовый управляющий Суинова Биярслана Давлетшаевича, Мелега Галина Дмитриевна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда Воронежской области от 03.10.2022г. по делу № А14-10517/2022 с \_\_\_\_\_ одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Акуленак Анжелики Николаевны по лоту № \_\_: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «\_\_» \_\_\_\_\_ г. на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Сибири», размещенной в сети Интернет по адресу: [www.ausib.ru](http://www.ausib.ru), перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Суинова Биярслана Давлетшаевича, проводимых «\_\_» \_\_\_\_\_ г. на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Сибири», размещенной в сети Интернет по адресу: [www.ausib.ru](http://www.ausib.ru), лот № \_\_».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Воронежской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

<b>Организатор торгов</b>	<b>Заявитель</b>
<p>Суинов Биярслан Давлетшаевич</p> <p>дата рождения: 09.12.1962., место рождения: гор. Душанбе Таджикистан СНИЛС 105-683-677 70, ИНН 361600536994, регистрация по месту жительства: Воронежская обл., с. Рогачевка, ул. 2-я Пятилетка, д. 96</p> <p>Банковские реквизиты: Получатель: Мелега Галина Дмитриевна ИНН 370307824522 Номер счета 40817810196260011040 Название банка получателя ПАО РОСБАНК Адрес банка получателя Г МОСКВА БИК банка получателя 044525256 Корреспондентский счет банка получателя 30101 810 0 00000000256</p>	
<p>_____ Г.Д. Мелега</p>	