

Организатор торгов - финансовый управляющий Лещенко (Бабенко) Анастасия Андреевна(03.10.1995г.р., место рождения с. Поповка, Атбасарский р-н Акмолинской обл, ИНН 550319788021, СНИЛС 203-548-587 58, адрес регистрации г.Омск, ул. 5-й Армии, д. 14, кв.246) Клемешов Игорь Владимирович (тел. 8 (383) 209-03-71, адрес г. Новосибирск, ул. Некрасова, 50, офис 602, почтовый адрес 630079, г. Новосибирск, а/я 16, ИНН 540411882559, СНИЛС 012 507 418 01, член Ассоциации АУ «Арсенал» (адрес 644122, Омск, ул. 5 армии, д. 4, оф. 1, ИНН 5406240676, ОГРН 1025402478980) сообщает о проведении открытых электронных торгов по продаже на электронной площадке «Аукционы Сибири» (ausib.ru) указанного ниже имущества банкрота Лещенко (Бабенко) Анастасия Андреевна(03.10.1995г.р., место рождения с. Поповка, Атбасарский р-н Акмолинской обл, ИНН 550319788021, СНИЛС 203-548-587 58, адрес регистрации г.Омск, ул. 5-й Армии, д. 14, кв.246), далее - Должник):

- открытых торгов в виде электронной форме, открытого по составу участников. Заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества и документы оформляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью (ЭП) Заявителя, подаются посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки Аукционы Сибири представляются начиная с 00:00 04.05.2024 г. (здесь и далее – Московское время) до 23:59 04.06.2024 г. Задаток подлежит внесению до 03.06.2024 г. включительно. Форма представления предложений о цене имущества открытая (предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов), шаг аукциона – 10% от начальной цены продажи лота. Торги будут проведены 12:00 05.06.2024г., время начала представления предложений о цене имущества – 10:00. Размер задатка 5% от начальной цены продажи лота. В случае отсутствия покупателей на данное имущество по истечении тридцати календарных дней после размещения информации об имуществе на сайте ЕФРСБ сообщения о продаже имущества, далее торги продолжаются и имущество реализуется посредством публичного предложения. Начальная цена продажи имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены. Величина снижения последующей цены продажи имущества Должника на каждую последующую дату проведения торгов устанавливается в размере 20 (двадцать) % от начальной цены. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена составляет 5 (пять) календарных дней. При продаже имущества Должника посредством публичного предложения устанавливается цена отсечения, равная 3 (три) % от начальной цены продажи на соответствующих торгах. Прием заявок на приобретение имущества заканчивается по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты достижения цены отсечения.

Выигравшим торги - Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за имущество. В указанном в настоящем абзаце порядке продается следующее имущество:

№ лота	Наименование и описание имущества, входящего в лот	Начальная цена продажи, руб., НДС не предусмотрен
1	Право требования Лещенко Анастасии Андреевны в реестре требований кредиторов ООО "ТЭО" (ИНН 7842185588, ОГРН 1207800135806) в размере 311 250,00 рублей)	311 250,00

Имущество, входящее в лот №1 не обременено залогом.

С иными сведениями о торгах и о продаваемом имуществе, Положением о продаже имущества Должника, проектом договора купли-продажи, можно ознакомиться на сайте электронной площадки, а так же у конкурсного управляющего Должника (тел. 8 (383) 209-03-71), начиная с даты опубликования настоящего сообщения. Ознакомиться с имуществом можно по месту его нахождения. Контактный телефон по вопросам осмотра имущества - 8 (383) 209-03-71

К заявкам на участие в торгах должны прилагаться документы, предусмотренные ст.110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Задаток подлежит внесению на специальный счет Организатора торгов №40817810944051748028 в Сибирский Банк ПАО Сбербанк г.Новосибирск к/сч 3010181050000000641, БИК 045004641. Основание для перечисления задатка – договор о задатке, заключенный с Организатором торгов. Поступившие от третьих лиц, а так же в отсутствие заключенного договора о задатке (на определенных Организатором торгов условиях) денежные средства возвращаются. Договор о задатке, подписанный ЭП Организатора торгов, размещен на сайте «Аукционы Сибири» (ausib.ru). Заявитель представляет Организатору торгов подписанный ЭП заявителя (либо составленный на бумажном носителе и подписанный собственноручно) договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в настоящем сообщении. Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в настоящем сообщении, без представления подписанного договора о задатке, с указанием в назначении платежа ссылки на соответствующий договор о задатке - «перечисление задатка по договору о задатке от ___ г. в соответствии с его условиями, размещенными в сети Интернет по адресу ausib.ru, за участие в торгах №___ по продаже имущества Лещенко (Бабенко) Анастасия Андреевна в части лота №1». В этом случае перечисление задатка признается акцептом договора о задатке.

Решение Организатора торгов об определении Победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение 5 дней с даты подписания этого протокола Победителю торгов направляется предложение заключить договор купли-продажи имущества Должника и подписанный финансовым управляющим Должника договор купли-продажи. Победитель торгов обязан в течение 5 календарных дней с даты получения предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи возратить подписанный Победителем торгов договор непосредственно финансовому управляющему Должника Клемешову Игорю Владимировичу (тел. 8 (383) 209-03-71, почтовый адрес 630079, г. Новосибирск, а/я 16, ИНН 540411882559, СНИЛС 012 507 418 01; член Ассоциации арбитражных управляющих «Арсенал» (ОГРН 1025402478980, ИНН 5406240676, адрес: 644122, Омск, ул. 5 армии, д. 4, оф. 1) по адресу адрес г. Новосибирск, ул. Некрасова, 50, офис 602, в рабочее время.

Оплата имущества производится в течение тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на специальный счет Должника р/сч №40817810944051748028 в Сибирский Банк ПАО Сбербанк г.Новосибирск к/сч 3010181050000000641, БИК 045004641. Передача имущества покупателю производится после его полной оплаты.