

# Независимая Профессиональная Оценка

Оценщик Караблин Владимир Николаевич  
г. Абакан, ул. Карла Маркса, д. 59, пом. 54Н.  
тел. +7-913-442-0030

ОТЧЕТ об оценке № 24-10-22-10

объект оценки:  
транспортное средство  
Toyota Caldina, гос. рег. №K858AM17

ЗАКАЗЧИК:  
финансовый управляющий Доржу Айдына  
Шолбановича Хертек Александр Оданович

СОБСТВЕННИК:  
Доржу Айдын Шолбанович

ОЦЕНЩИК:  
Караблин Владимир Николаевич

Дата оценки: 22.10.2024 г.  
Дата составления Отчета: 22.10.2024 г.

Отдельные части настоящего Отчета не могут трактоваться  
раздельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого  
Отчета, принимая во внимание все содержащиеся там  
допущения и ограничения. Проведенные расчеты приведены  
в письменном отчете.

г. АБАКАН 2024 г.

## Оглавление

### СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ .....	4
2. ИНФОРМАЦИЯ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В ЗАДАНИИ НА ОЦЕНКУ .....	4
3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ .....	5
4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ.....	6
5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	7
6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	8
7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	9
8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ.....	9
9. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ.....	15
10. СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ, НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ И ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ.....	16

### Приложения к Отчету:

№1 Фотоматериалы

№2 Копии Интернет страниц

№3 Копии документов, предоставленных Заказчиком

№4 Копии документов, подтверждающих право Оценщика осуществлять оценочную деятельность

Уважаемый Александр Оданович!

На основании договора на оказание услуг по оценке имущества №24-10-22-10/1 от 22.10.2024 г., заключенного между Вами и частнопрактикующим оценщиком Караблиным Владимиром Николаевичем (Оценщик), произведена оценка объекта: транспортное средство: **Toyota Caldina, гос. рег. №K858AM17**, по состоянию на 22.10.2024 г., для целей реализации (продажи) имущества.

Результаты проведенной аналитической работы позволяют сделать вывод о том, что итоговая величина стоимости вышеназванного объекта оценки, по состоянию на 22.10.2024 г., с учетом указанных ограничительных условий и сделанных допущений, составляет:

***455 000 (Четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей.***

Предлагаемый Вашему вниманию Отчет об оценке содержит описание оцениваемого объекта, собранную оценщиком фактическую информацию, этапы анализа, расчетное обоснование полученных результатов, а также ограничительные условия и сделанные допущения.

Оценка была проведена, а Отчет составлен в соответствии с Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г., Федеральными стандартами оценки, стандартами оценки саморегулируемой организации оценщиков, обязательными к применению при осуществлении оценочной деятельности.

При возникновении у Вас каких-либо вопросов по предоставленному Отчету, прошу обращаться непосредственно к нам.

С уважением

**В.Н. Караблин**

# 1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

## Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Наименование	Транспортное средство Toyota Caldina, гос. рег. №K858AM17
Собственник	Доржу Айдын Шолбанович
Вид права	право собственности

## Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

Сравнительный подход	455 089
Затратный подход	не применялся (отказ обоснован в главе 8 Отчета)
Доходный подход	не применялся (отказ обоснован в главе 8 Отчета)
<b>Итоговая величина стоимости объекта оценки, рублей.</b>	<b>455 000</b> <b>(Четыреста пятьдесят пять тысяч)</b>

## Основание для проведения оценки

Основанием для проведения оценки является договор на оказание услуг по оценке имущества №24-10-22-10/1 от 22.10.2024 г.

# 2. ИНФОРМАЦИЯ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В ЗАДАНИИ НА ОЦЕНКУ

Объект оценки	Транспортное средство Toyota Caldina, гос. рег. №K858AM17
Имущественные права на объект оценки	Право собственности
Цель оценки	Определение стоимости объекта оценки для целей реализации (продажи) имущества
Вид стоимости	Рыночная
Дата оценки	22.10.2024 г.
Специальные допущения, иные существенные допущения	Отсутствуют
Ограничения оценки	Отсутствуют
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Отчет об оценке, в том числе итоговая стоимость, может быть применен только для ранее указанной цели оценки. Отчет об оценке не может применяться для иных целей.
Форма составления отчета об оценке	Бумажный носитель
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	На усмотрение оценщика в соответствии с действующим законодательством. Все допущения и ограничения на которых основывалась оценка приведены в соответствующем разделе настоящего Отчета.

Оценка объекта выполняется оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

### 3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

#### Сведения об оценщике

Фамилия Имя Отчество	Караблин Владимир Николаевич
Местонахождение	Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Карла Маркса, д.59, пом.54Н
Телефон	+7-913-442-0030
Адрес электронной почты	<a href="mailto:vladimir@karablin.ru">vladimir@karablin.ru</a>
Адрес web-сайта	<a href="http://karablin.ru">karablin.ru</a>
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Является членом Ассоциации "Саморегулируемая организация "Национальная коллегия специалистов оценщиков" (Ассоциация СРО НКСО) Регистрационный № 01048.  Адрес саморегулируемой организации оценщиков: 119017, г. Москва, Малая Ордынка, дом 13, строение 3  Телефон: (495) 748-2012
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом Института профессиональной оценки о профессиональной переподготовке, ПП-I №007380 от 30 ноября 2006 г. По программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»  Свидетельство о повышении квалификации Сибирской академии финансов и банковского дела, №2094ДО/09 от 26 июня 2009 г. По программе «Оценочная деятельность»
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Гражданская ответственность Оценщика застрахована. Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика представлены в приложении к отчету в виде копии полиса страхования.
Сведения о квалификационном аттестате	Сведения о квалификационном аттестате оценщика представлены в приложении к отчету (копия квалификационного аттестата)
Стаж работы в оценочной деятельности	с 01.07.2002 г.
Информация обо всех привлекаемых к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах.	При проведении оценки и составлении настоящего Отчета, какие-либо сторонние организации и специалисты не привлекались.

#### Сведения о заказчике

Доржу Айдын Шолбанович 07.06.1989 года рождения; место рождения: гор. Красноярск, ИНН 170107028334, СНИЛС 146-228-265 59; адрес регистрации: Республика Тыва, г.Кызыл, ул.Складская, д.8, кв.4; адрес фактического проживания: Республика Тыва, г.Кызыл, СНТ «Догээ», ул.Цветочная, д.2, в лице финансового управляющего Хертека Александра Одановича, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Тыва по делу № А69-373/2024 от 27.09.2024г.

#### **Сведения о независимости оценщика**

Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.

Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - Заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – Заказчика, равно как и Заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.

Размер оплаты Оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

#### **4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ**

Настоящий Отчет достоверен в полном объеме лишь в указанных в настоящем тексте целях. Понимается, что проведенный анализ и данные заключения не содержат полностью или частично предвзятые мнения.

Оценщиком не проводилась юридическая экспертиза прав на оцениваемый объект. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав на оцениваемое имущество, достоверность которых принимается со слов Заказчика. Оцениваемые права рассматриваются свободными от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете.

От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного Отчета или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с Заказчиком или официального вызова суда.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению (или в случае обнаружения) подобных факторов.

Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке Отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где возможно, делаются ссылки на источник информации.

Мнение Оценщика относительно стоимости объекта оценки действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость оцениваемого имущества.

Оценщик оставляет за собой право включать в состав приложений не все использованные документы, а лишь те, которые представляются Оценщику наиболее существенными для понимания содержания Отчёта. При этом Оценщик обязуется хранить в архиве копии всех использованных материалов и предоставить их по первому требованию Заказчика, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Результаты оценки основываются на информации, существовавшей на Дату оценки и могут быть признаны рекомендуемыми для целей предполагаемого использования результатов оценки в течение 6 месяцев, с даты составления настоящего отчета.

Рынок имеет вероятностную природу, а исходные данные, положенные в основу расчетов, представляют собой выборочные значения случайных величин. Поэтому полученную оценку следует рассматривать только как приближенное значение рыночной стоимости.

В Отчете могут не учитываться отдельные факторы, оказывающие незначительное влияние на результаты оценки (в пределах погрешности метода оценки).

Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что оно перейдет из рук в руки по стоимости, равной указанной в Отчете. В силу различных причин, цена по которой имущество, являющееся предметом оценки, может быть продано в рамках конкретной сделки между конкретными сторонами на конкретную дату, может значительно отличаться от стоимости, приводимой в настоящем Отчете.

## **5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки №10 «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО N 10)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 N 328
- Стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией Оценщика: Ассоциация СРО "НКСО"

### **Обоснование использования стандартов**

Федеральные стандарты оценки (ФСО I, ФСО II, ФСО III, ФСО IV, ФСО V, ФСО VI, ФСО 10) являются обязательными к применению при осуществлении оценочной деятельности в соответствии со ст. 15 Закона РФ от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (в действующей редакции).

## 6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

### Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

№	Наименование документа
1	Паспорт ТС 17 РМ 710936
2	Свидетельство о регистрации ТС 99 48 №200510

Источник получения: документы предоставлены Заказчиком. Копии предоставленных документов приводятся в приложении к настоящему отчету.

### Сведения о правах

Вид права на объект: право собственности;

Объект права: транспортное средство Toyota Caldina гос. рег. №K858AM17;

Субъект права: Доржу Айдын Шолбанович;

Существующие ограничения (обременения) права: сведения отсутствуют.

### Сведения о балансовой стоимости

Собственником объекта является физическое лицо. Балансовая стоимость отсутствует.

### Описание объекта оценки

Объектом оценки является транспортное средство Toyota Caldina.

Ниже приводятся идентификационные сведения и краткие характеристики из предоставленных документов

Марка, модель	Toyota Caldina
Государственный регистрационный знак	K858AM17
Идентификационный номер (VIN)	Отсутствует
Тип ТС	легковой универсал
Категория	B / M1
Год изготовления	2000
Модель № двигателя	3S 2847926
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	ST2153046822
Цвет кузова (кабины, прицепа)	серый
Мощность двигателя, л.с.	135
Рабочий объем двигателя, куб.см.	1998
Тип двигателя	Бензиновый
Разрешенная максимальная масса, кг	1635
Масса без нагрузки, кг	1360
Паспорт ТС	17 РМ 710936
Свидетельство о регистрации ТС	99 48 №200510

### Техническое состояние объекта

Транспортное средство находится в условно-пригодном техническом состоянии. Имеются дефекты эксплуатации: бампер передний – трещины, дефекты лакокрасочного покрытия (ЛКП); капот – сколы ЛКП; бампер задний – дефекты ЛКП; стекло ветровое – трещины; загрязнение, повреждения, потертости обивки салона; загрязнение, повреждения, потертости обивки сидений. Имеются признаки технической неисправности: двигатель - масляные отложения на поверхности.



## 7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Цены предложений на транспортные средства марки Toyota Caldina 2000 года выпуска, с двигателем объемом 2,0 л, полным приводом (4WD), бывшие в эксплуатации, находящиеся в исправном, среднем по рынку техническом состоянии, без существенных видимых дефектов, либо с дефектами типичными для данного срока эксплуатации, составляют:

От 590 000 руб. до 650 000 руб. со средним значением 613 333 руб. (источник: расчет в таблице ниже)

Сведения о продаже сопоставимых объектов аналогов и сравнение данных объектов с объектом оценки представлено в таблице ниже:

Ценообразующий фактор	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Дата оценки, дата продажи (предложения)	окт.24	окт.24	окт.24	окт.24
Тип, объем передаваемых прав	право собственности на автомобиль	право собственности на автомобиль	право собственности на автомобиль	право собственности на автомобиль
Марка автомобиля	Toyota Caldina	Toyota Caldina	Toyota Caldina	Toyota Caldina
Год выпуска	2000	2000	2000	2000
Состояние ТС (наличие дефектов)	Имеются (см. описание объекта)	Отсутствуют (не выявлены)	Отсутствуют (не выявлены)	Отсутствуют (не выявлены)
Тип двигателя	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый
Объем двигателя, л	2,0	2,0	2,0	2,0
Привод	4WD	4WD	4WD	4WD
КПП	автомат	автомат	автомат	автомат
Расположение рулевой колонки	справа	справа	справа	справа
Цена	-	600 000	650 000	590 000

Источник информации по аналогу 1: <https://auto.drom.ru/taezhniy-krsk/toyota/caldina/816489651.html>;

Источник информации по аналогу 2: <https://auto.drom.ru/novosibirsk/toyota/caldina/715362702.html>;

Источник информации по аналогу 3: <https://auto.drom.ru/cherepanovo/toyota/caldina/807181617.html>.

### **Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования**

Наиболее эффективное использование представляет собой физически возможное, юридически допустимое и финансово обоснованное использование объекта, при котором стоимость объекта будет наибольшей.

Основываясь на анализе использования аналогичных объектов с точки зрения участников рынка, текущем использовании объекта оценки, физических характеристик объекта оценки, Оценщик полагает, что наиболее эффективным использованием оцениваемого объекта является продолжение текущего использования, т.е. использование по назначению - в качестве транспортного средства.

## 8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

Процесс оценки включает следующие действия:

- заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- применение различных подходов оценки, включая выбор методов оценки в рамках каждого подхода и осуществление необходимых расчетов;

- согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- составление отчета об оценке.

### **Методология оценки**

При определении рыночной стоимости любого объекта оценщик может использовать три подхода - затратный подход, доходный подход и сравнительный подходы.

Каждый из этих подходов может, в зависимости от цели оценки и ситуации на рынке, привести к получению различных стоимостных характеристик объекта оценки. Дальнейший сравнительный анализ позволяет взвесить достоинства и недостатки каждого из использованных методов и установить окончательную оценку объекта оценки на основании данных того метода или методов, которые расценены как наиболее надежные.

### ***Сравнительный подход***

Сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом, могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

Учитывая цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации, в данном отчете будет использоваться сравнительный подход, поскольку, вторичный рынок транспортных развит в достаточной степени, чтобы использовать эту информацию при расчетах.

### ***Затратный подход***

Затратный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей.

Согласно п.13 ФСО №10, учитывая наличие развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, Оценщик делает вывод о достаточности применения только сравнительного подхода.

### ***Доходный подход***

Доходный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на дисконтировании денежных потоков и капитализации дохода.

Для реализации доходного подхода к оценке транспортных средств, необходимо спрогнозировать доход от его эксплуатации на несколько лет вперед. Поскольку транспортные средства широко представлены на рынке, применение доходного подхода является нецелесообразным.

Согласно п.13 ФСО №10, учитывая наличие развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, Оценщик делает вывод о достаточности применения только сравнительного подхода.

### **ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ**

В сравнительном подходе для того, чтобы получить наиболее вероятную цену продажи оцениваемой собственности, анализируются данные о недавних продажах и цены предложений на аналогичные объекты. Использование рыночного метода зависит от наличия данных по сравнимым объектам собственности, проданным или предлагаемым на рынке.

Трудность в использовании рыночного метода для оценки собственности заключается в нахождении достаточного количества достоверных данных о сравнимых продажах, по которым имеется вся необходимая и проверяемая информация.

Рыночные данные анализируются с точки зрения сравнимости и соответствия оцениваемой собственности. Как правило, нельзя найти точно такой же проданный объект, поэтому в данные о сравнимой продаже необходимо вносить корректировки, чтобы устранить различия между проданным и оцениваемым объектом. Следует подчеркнуть, что корректируются данные по сравнимому, а не по оцениваемому объекту.

Объекты аналоги, подобранные для расчета, полные источники информации (ссылки на Интернет страницы) их характеристики представлены в обзоре рынка. Все использованные Интернет-страницы, содержащие информацию об объектах аналогах, сохранены в электронном виде в базе оценщика, и в виде скриншотов их распечатки приводятся в Приложении к отчету.

При сравнительном анализе стоимости объекта оценщик опирался на цены предложений. Поскольку данные о совершенных сделках обычно не раскрываются, в целях оценки предполагаем, что реальные цены сделок менее заявленных на 9%. (значение из диапазона методических рекомендаций [10]).

Объект оценки имеет дефекты эксплуатации и признаки технической неисправности, не выявленные у объектов аналогов. Подробное описание дефектов приводится в разделе отчета «Описание объекта оценки». Наглядно дефекты эксплуатации представлены в Приложении 1 «Фотоматериалы». Корректировка на данные различия рассчитывалась согласно Приложению 3.3, Таблица 1, Таблица 2, Методических рекомендаций [10].

Согласно указанным Таблиц, выявлены следующие факторы, влияющие на понижение цены:

Факторы, влияющие на понижение цены	Значение Пэ, %	Корректировка Пэ, с учетом возраста автомобиля, коэфф.	Скорректированное значение Пэ, %
Бампер передний - дефекты ЛКП	3	0,5	1,5

Факторы, влияющие на понижение цены	Значение Пэ, %	Корректировка Пэ, с учетом возраста автомобиля, коэфф.	Скорректированное значение Пэ, %
Бампер передний - трещины	5	0,5	2,5
Капот - дефекты ЛКП (сколы)	3	0,5	1,5
Бампер задний - дефекты ЛКП	3	0,5	1,5
Стекло ветровое - трещины	0,5	0,5	0,25
Загрязнение, повреждения, потертости обивки салона	1	0,5	0,5
Загрязнение, повреждения, потертости обивки сидений	1,5	0,5	0,75
Двигатель - масляные отложения на поверхности	10	1	10
Суммарное значение Пэ, %			18,5

Таким образом корректирующий коэффициент на наличие дефектов и признаков технической неисправности составит:

$$=(100-18,5)/100 = 0,815.$$

Прочие рассматриваемые условия и характеристики аналогов сопоставимы с объектом оценки, поэтому корректировка не вводилась.

Полученным после внесения всех корректировок ценам объектов-аналогов присвоены весовые доли. Вес каждого аналога определяется на основе величины совокупной поправки, внесенной в цену данного аналога в процессе применения метода.

Совокупная поправка  $P_i$  определяется в процентах по формуле:

$$P_i = |C_{i0} - C_{ik}|/C_{i0}, \text{ где: } C_{i0}, C_{ik} - \text{начальная и конечная (после внесения всех поправок) цена } i\text{-того аналога;}$$

Если одна или несколько совокупных поправок  $P_i$  равны или почти равны нулю, значение  $P_i$  для таких аналогов определяется на основе  $P_i$  другого аналога, для которого величина  $P_i$  минимальна, но не близка к нулю. Как правило, условная поправка для таких аналогов с нулевой поправкой выбирается в размере  $1/2$  величины минимальной поправки к аналогу с заведомо ненулевой поправкой.

На основе полученных совокупных поправок рассчитываются баллы достоверности каждого аналога по формуле:

$$D_i = \text{MAX}(P_i) / P_i, \text{ где } \text{MAX}(P_i) - \text{максимальное из всех полученных значение совокупной поправки.}$$

Экономический смысл  $D_i$  состоит в том, что если, например, совокупная поправка  $i$ -того аналога  $P_i$  в два раза меньше, чем максимальная в выборке совокупная поправка некоего  $k$ -того аналога  $P_k$ , тогда  $i$ -тый аналог считается в  $P_k/P_i = 2$  раза более достоверным, чем  $P_k$ . Таким образом, достоверность аналога с самой высокой совокупной поправкой считается минимальной. В конечном итоге вес каждого аналога в результате применения прямого сравнения продаж определяется по формуле:

$$W_{es_i} = D_i / \sum D_i, \text{ где суммирование производится по всем } D_i, \text{ включая присвоенные величины поправок аналогов, для которых общая величина поправок равняется нулю или близка к нулю (см. ниже). При этом сумма } D_i \text{ помещается в соответствующей строке в колонке объекта оценки.}$$

Сравнение объектов, внесение корректировок и расчет рыночной стоимости оцениваемого имущества с использованием сравнительного подхода представлен в таблице ниже:

Ценообразующий фактор	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Дата оценки, дата продажи (предложения)	окт.24	окт.24	окт.24	окт.24
Тип, объем передаваемых прав	право собственности на автомобиль	право собственности на автомобиль	право собственности на автомобиль	право собственности на автомобиль
Марка автомобиля	Toyota Caldina	Toyota Caldina	Toyota Caldina	Toyota Caldina
Год выпуска	2000	2000	2000	2000
Состояние ТС (наличие дефектов)	Имеются (см.описание объекта)	Отсутствуют (не выявлены)	Отсутствуют (не выявлены)	Отсутствуют (не выявлены)
Тип двигателя	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый
Объем двигателя, л	2,0	2,0	2,0	2,0
Привод	4WD	4WD	4WD	4WD
КПП	автомат	автомат	автомат	автомат
Расположение рулевой колонки	справа	справа	справа	справа
Цена	-	600 000	650 000	590 000
<b>Внесение корректировок</b>				
Ценообразующий фактор	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена	-	600 000	650 000	590 000
Объем передаваемых прав	право собственности на автомобиль	право собственности на автомобиль	право собственности на автомобиль	право собственности на автомобиль
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Условия финансирования	единовременный платеж	единовременный платеж	единовременный платеж	единовременный платеж
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Условия продажи	Типичные рыночные	Типичные рыночные	Типичные рыночные	Типичные рыночные
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Снижение цены в процессе торгов	цена продажи	цена предложения	цена предложения	цена предложения
Корректировка (коэффициент)	-	0,91	0,91	0,91
Дата продажи (предложения)	окт.24	окт.24	окт.24	окт.24
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Марка автомобиля	Toyota Caldina	Toyota Caldina	Toyota Caldina	Toyota Caldina
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Год выпуска	2000	2000	2000	2000
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Тип двигателя	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Объем двигателя, л	2,0	2,0	2,0	2,0
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Привод	4WD	4WD	4WD	4WD
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
КПП	автомат	автомат	автомат	автомат
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Расположение рулевой колонки	справа	справа	справа	справа
Корректировка (коэффициент)	-	1,00	1,00	1,00
Состояние ТС (наличие дефектов)	Имеются (см.описание объекта)	Отсутствуют (не выявлены)	Отсутствуют (не выявлены)	Отсутствуют (не выявлены)
Корректировка (коэффициент)	-	0,815	0,815	0,815
Произведение коэффициентной корректировки	-	0,742	0,742	0,742
Суммарная величина денежной корректировки	-	0	0	0
Скорректированная цена, руб.	-	445 200	482 300	437 780
Отклонение от среднего, %	-	2,17%	5,98%	3,80%
Совокупная поправка Пi	-	0,26	0,26	0,26

Ценообразующий фактор	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Балл достоверности аналога Ді	-	1,00	1,00	1,00
Весі	-	0,33333	0,33333	0,33333
Взвешенная цена, руб.	-	148 399	160 765	145 925
Скорректированная стоимость объекта оценки (= 148399 + 160765 + 145925), руб.	-	455 089		

Источники информации по аналогам:

Аналог 1: <https://auto.drom.ru/taezhniy-krsk/toyota/caldina/816489651.html>;

Аналог 2: <https://auto.drom.ru/novosibirsk/toyota/caldina/715362702.html>;

Аналог 3: <https://auto.drom.ru/cherepanovo/toyota/caldina/807181617.html>.

Распечатки снимков интернет страниц, подтверждающие источники информации, имеются в приложении к Отчету.

## 9. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ

Описанным выше методом в рамках сравнительного подхода Оценщику удалось найти ориентир рыночной стоимости оцениваемого объекта. Для проведения процедуры согласования результатов необходимо иметь несколько ориентиров стоимости, полученных различными подходами. В данном случае согласование результатов не требуется.

Определение итоговой величины стоимости путем округления до тысяч, представлено в таблице:

Наименование	Гос. рег.№	Стоимость по сравнительному подходу, руб.	Итоговая величина стоимости (округленно), руб.
Toyota Caldina	K858AM17	455 089	455 000
<b>Итого</b>		<b>455 089</b>	<b>455 000</b>

### **Итоговое заключение о рыночной стоимости объекта оценки**

Результаты проведенной аналитической работы позволяют сделать вывод о том, что итоговая величина стоимости транспортного средства Toyota Caldina, гос. рег. №K858AM17, по состоянию на 22.10.2024 г., с учетом указанных ограничительных условий и сделанных допущений, составляет:

**455 000 (Четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей.**

Оценщик

**В.Н. Караблин**

## **10. СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ, НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ И ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ**

1. Федеральный закон Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 20 января 1998 года.
2. Гражданский Кодекс РФ.
3. «Практические приемы и методы оценки машин, оборудования и автотранспорта», МИПК РЭА им. Г. В. Плеханова, 1997 г.
4. Андрианов Ю.В. «Оценка автотранспортных средств. Учебно-методическое пособие», М, изд. «Дело», 2002 г.
5. Оценка стоимости транспортных средств. Учебно-методическое пособие/ Под ред. М.П. Улицкого, М, «Финансы и статистика», 2005 г. – 304 с.
6. Григорьев В.В, Островкин И.М. «Оценка предприятий. Имущественный подход» . Учебно-практическое пособие», М, изд.«Дело», 1998 г.
7. Основы оценки стоимости машин и оборудования. Учебник/ А.П. Ковалев и др. – М.: Финансы и статистика, 2006. – 288 с.
8. Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств. А.П. Ковалев и др. – М.: Интерреклама, 2003. – 488 с.
9. Практика оценки стоимости машин и оборудования: Учебник/ А.П. Ковалев и др. – М.: Финансы и статистика, 2005. – 272 с.
10. Методические рекомендации по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований колесных транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки. Министерство юстиции Российской Федерации. ФБУ Российский Федеральный центр судебной экспертизы при министерстве юстиции Российской Федерации, Печатается по решению научно-методического совета ФБУ РФЦСЭ при Минюсте России, Москва, 2018 г.
11. Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления РД 37.009.015-98
12. Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния Р-03112194-0376-98.



# **ПРИЛОЖЕНИЯ**

## **к Отчету**

Приложение 1 Фотоматериалы







auto.drom.ru/taezhniy-krsk/toyota/caldina/816489651.html

Дром > Продажа авто в Абакане > Toyota > Caldina > Объявление 816489651

## ★ Продажа Toyota Caldina, 2000 год в Таежном



**600 000 Р** нормальная цена

В кредит от 14 242 Р в месяц

Двигатель	бензин, 2.0 л
Мощность	135 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	4WD
Цвет	серый
Пробег	438 000 км
Руль	правый
Поколение	2 поколение, рестайлинг
Комплектация	2.0 G

### Отчет по номеру кузова

ST2\*\*\*\*\*

- ✔ Характеристики совпадают с ПТС
- ✔ Не числится в розыске
- ✔ Ограничений не обнаружено
- 🔒 4 предыдущих объявления
- 🔒 10 записей в истории пробега
- 🔒 113 фотографий авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 17 проверок в полном отчете

[Получить полный отчет](#)



Развернуть все фото

- [★ Добавить в избранное](#)
- [🗨️ Пожаловаться на это объявление](#)
- [🚀 Продвинуть объявление](#)
- [👤 Это мое объявление](#)
- [🔗 Поделиться объявлением](#)

Объявление 816489651 от 20.10.2024 👁️ 111

### Похожие автомобили



Toyota Caldina, 2001  
547 000 Р



Toyota Caldina, 2000  
444 000 Р



Toyota Caldina, 2001  
770 000 Р

Дополнительно: Собствник.В ХТС. только писать в д-ром!!! звонить на 902\_467\_6080.требуется заменить порог. Кондер морозит печка греет.Сигнализация Стар Лайн. АКПП контракт и задний редуктор. Без обмена.

Город: Таежный, Красноярский край

## ★ Продажа Toyota Caldina, 2000 год в Новосибирске



650 000 ₽

В кредит от 15 429 ₽ в месяц

Двигатель	бензин, 2.0 л
Мощность	135 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	4WD
Пробег	320 000 км
Руль	правый
Поколение	2 поколение, рестайлинг
Комплектация	2.0 G

### Отчет по номеру кузова

ST2\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ Не числится в розыске
- ❗ Есть ограничения
- 🔒 2 фотографии авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 19 проверок в полном отчете

Получить полный отчет



Развернуть все фото ▾

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 🚀 Продвинуть объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 715362702 от 19.10.2024. 👁️ 249

### Похожие автомобили



Дополнительно: Хорошее состояние, 25 ПТС, в России 3 хозяин, по кузову целая, безопасность на месте, мотор не дымит, полный привод, в салоне зимой греет, летом остужает, комплектация G, не уставший, multifunctional магнитола, сигнализация. Ограничения снимут на этой неделе, штраф 1000р

Город: Новосибирск

## ★ Продажа Toyota Caldina, 2000 год в Черепаново



**590 000 Р** нормальная цена

В кредит от 14 005 Р в месяц

Двигатель	бензин, 2.0 л
Мощность	135 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	4WD
Цвет	серый
Пробег	400 000 км
Руль	правый
Поколение	2 поколение, рестайлинг
Комплектация	2.0 G



### Отчет по номеру кузова

ST2\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 6 предыдущих объявлений
- 🔒 7 записей в истории пробега
- 🔒 150 фотографий авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 17 проверок в полном отчете

[Получить полный отчет](#)

Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 🚀 Продвинуть объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 807181617 от 07.10.2024 439

### Похожие автомобили



Дополнительно: Для своих лет автомобиль в хорошем состоянии!!!

Город: Черепаново, Новосибирская область





99 48 200510

СОБСТВЕННИК (владелец)

ДОРХУ  
DORZHU  
АЯДЫН  
AIDYN  
ВОЛБАНОВИЧ

Субъект Российской Федерации  
Республика Тыва  
Населенный пункт г Кызыл  
Улица ул Складская  
Дом 8  
Корпус (строение)  
Квартира 4  
Особое отметка

26.07.2022 1193001

Код подразделения ГИБДД

Дата выдачи  
99 48 200510

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС  
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер  
K85644:7

Идентификационный номер (VIN)  
ОТСУТСТВУЕТ

Марка TOYOTA КАЛДИНА  
TOYOTA CALDINA

Модель

Тип ТС Легковой универсал

Категория ТС (ABCD, прицепп) B/MI

Год выпуска ТС 2000

Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ

Кузов (кабина, прицеп) №

Цвет СЕРЫЯ

Одобрение типа ТС № ВТОРОЯ

Экологический класс 17PK 710936

Паспорт ТС №

Технически допустимая макс. масса, кг 163

Масса в снаряженном состоянии, кг 136

99 48 200510

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



Наименование (ф. и. о.) собственника  
ДЕЛЕР-БОЛ АНН НИКОЛАЕВИЧ  
Адрес Республика Тыва, р-н Барун-Хемчикский, с. Бардык, ул. Ауклен, дом 5, кв. 9  
Дата продажи (передачи) 13.11.2020  
Документ на право собственности БН  
Документ, совершенный в простой письменной форме

Особые отметки

Подпись прежнего собственника  
М. П. Подпись настоящего собственника  
М. П. Подпись  
Серия № 434826  
Свидетельство о регистрации ТС  
24  
147-ВВ17  
Подпись  
Подпись  
Ометка о снятии с учета  
Дата снятия с учета  
М. П. Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника  
ДОРХУ АЙДЫН ШОЛБАНОВИЧ  
Адрес Республика Тыва, г Кызыл, ул Складская, дом 6,  
кв. 4  
Дата продажи (передачи) 29.04.2022  
Документ, совершенный в простой письменной форме  
БН  
Подпись прежнего собственника  
М. П. Подпись настоящего собственника  
М. П. Подпись  
Серия № 200510  
Свидетельство о регистрации ТС  
48  
К858ВМ17  
Государственный регистрационный знак  
Дата регистрации 26.07.2022  
Выдано ТИВА  
МРЭО ТИВАД МВД по РТ  
М. П. Подпись  
Ометка о снятии с учета  
Дата снятия с учета  
М. П. Подпись

17 РМ 710936

1. Идентификационный номер (VIN) 0TCTCT8T8T8T
2. Марка, модель ТС ТАЗА КАПИВА
3. Наименование (тип ТС) Легковой универсал
4. Категория ТС (А, В, С, D, прицепа) В/М1
5. Год изготовления ТС 2000
6. Модель, № двигателя 35.2847426
7. Шасси (рама) № 0TCTCT8T8T8T
8. Кузов (кабина, прицеп) № 512143044872
9. Цвет кузова (кабина, прицепа) БЕЛЫЙ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 135 (99,2)
11. Рабочий объем двигателя, куб. см 1998
12. Тип двигателя БЕНЗИНОВЫЙ НА БЕНЗИНЕ
13. Экологический класс ЕВРО4
14. Разрешенная максимальная масса, кг 1575
15. Масса без нагрузки, кг 1160
16. Изготовитель ТС (страна) ТОМКАТОНСКИ
17. Оборудование типа ТС № 0TCTCT8T8T8T от
18. Страна ввоза ТС РОССИЯ
19. Серия, № Т.А. ППО 1872040/19086/0008143
20. Таможенные ограничения НЕ УСТАВЛЕНА

Особые отметки

18.11.2020 ИЗМ. В  
ЛИБРЕЛЛА ПО ДЛ. В  
П. Р. М. Б. 27.11.2020  
ВЫДАНО ТИВА  
МРЭО ТИВАД  
МВД РОССИИ  
19.07.2022  
АТ ПТС 0101010101  
ИЗМ. ПО ДЛ. В  
18.11.2020



21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС  
ДЕЛЕР-БОЛ АНН НИКОЛАЕВИЧ
22. Адрес 68001, Республика Тыва, с/п. Бадур-Темчикер, с. Бардык, ул. Умуртеев, дом 7, кв. 3
23. Наименование организации, выдавшей паспорт  
ТИВАД  
МРЭО ТИВАД  
МВД РОССИИ
24. Адрес 68001, Республика Тыва, с. Бардык, ул. Умуртеев, дом 7, кв. 3
25. Дата выдачи паспорта 18.11.2020
- М. П. Подпись



**Особые отметки**

Наименование (ф. и. о.) собственника \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Дата продажи (передачи) \_\_\_\_\_

Документ на право собственности \_\_\_\_\_

Подпись прежнего собственника \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_

Подпись настоящего собственника \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_

Свидетельство о регистрации ТС \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Государственный регистрационный знак \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_

Дата регистрации \_\_\_\_\_

Выдано ГИБДД \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_

Отметка о снятии с учета \_\_\_\_\_

Дата снятия с учета \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

**Особые отметки**

Наименование (ф. и. о.) собственника \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Дата продажи (передачи) \_\_\_\_\_

Документ на право собственности \_\_\_\_\_

Подпись прежнего собственника \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_

Подпись настоящего собственника \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_

Свидетельство о регистрации ТС \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Государственный регистрационный знак \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_

Дата регистрации \_\_\_\_\_

Выдано ГИБДД \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_

Отметка о снятии с учета \_\_\_\_\_

Дата снятия с учета \_\_\_\_\_ м. п. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Приложение №4 Копии документов, подтверждающих право Оценщика осуществлять оценочную деятельность



НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

**КАРАБЛИН**  
**Владимир Николаевич**  
ИНН 190117048519

**является членом**


Некоммерческого партнерства  
**«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ  
СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»**

включена Федеральной регистрационной службой  
в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков  
19 декабря 2007 года за № 0006

Основание: Протокол заседания Правления НП "СРО "НКСО" от 14  
декабря 2007 года №18

Президент



 В.В. Кругликов

Регистрационный № 01048

Дата выдачи 26 декабря 2007 года



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС»  
ИНН 7714312079, ОГРН 1037714037426, e-mail: info@euro-ins.ru, сайт: http://www.euro-ins.ru  
214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Глиники, д. 7, эт. 2, пом. 9. Тел.: 8 (800) 333-96-47, +7 (495) 926-51-55  
QR-код с электронным адресом страницы официального сайта Страховщика в сети «Интернет»



## ПОЛИС

### страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности КРК01ФЛ/24/ГО-ОЦ № 2781264

Общество с ограниченной ответственностью «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС» (далее – Страховщик), в лице Директора Красноярского филиала ООО РСО «ЕВРОИНС» Ершкиной Ирины Александровны, действующей на основании Доверенности №01-0810/2024 от 08.10.2024 г., с одной стороны и **Караблин Владимир Николаевич** (далее – Страхователь), действующий от своего имени, с другой стороны, в соответствии с «Правилами страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности», утвержденных Приказом Генерального директора ООО РСО «ЕВРОИНС» №448 от «20» ноября 2019 г. (далее – Правила страхования), на основании Договора страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности КРК01ФЛ/24/ГО-ОЦ №2781264 от 08.10.2024 г. (далее – Договор страхования) и Заявления-Анкеты на страхование от 08.10.2024 г., заключили полис страхования о нижеследующем:

Объект страхования	имущественные интересы оценщика, связанные с риском ответственности Страхователя (оценщика) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба Заказчику, заключившему договор на проведение оценки и/или третьим лицам.		
Страховой случай	установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований Федерального закона «Об оценочной деятельности», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик (физическое лицо) на момент причинения ущерба.		
Страховая сумма	30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек		
Лимит ответственности по одному страховому случаю	Не установлен		
Франшиза	Не установлена		
Страховая премия	7 500,00 (Семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек Оплачивается на расчетный счет или в кассу Страховщика в рассрочку в следующем порядке: 1-й взнос 3 750,00 руб. до 17.10.2024 г. 2-й взнос 3 750,00 руб. до 17.12.2024 г.		
Срок страхования	12 мес.	с «18» октября 2024 года	по «17» октября 2025 года
Иные условия и оговорки	В соответствии с Правилами и Договором страхования. Возмещение ущерба, причиненного в период действия договора страхования ответственности, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации (3 года). Приложения, являющиеся неотъемлемой частью: -Заявление-Анкета на страхование от 08.10.2024 г.; - Договор страхования КРК01ФЛ/24/ГО-ОЦ №2781264 от 08.10.2024 г.		
Страховщик	ООО РСО «ЕВРОИНС» Юридический адрес: 214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Глиники 7, эт.2, пом.9 Почтовый адрес: 127521, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35 «Б», корп. 2, офис 629, а/я 95 Красноярский филиал ООО РСО «ЕВРОИНС» 660049, г. Красноярск, ул. Перенсона, д. 1 «А», Тел./факс: +7 (391) 266-82-06, 266-82-07		
Страхователь	<b>Караблин Владимир Николаевич</b> ИНН: 190117048519 Тел. +7 (913) 442-00-30		
Дата выдачи полиса	«08» октября 2024 г.		

Подписывая настоящий Полис (Договор) страхования, Страхователь выражает согласие (в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. "О персональных данных" № 152-ФЗ), на обработку своих персональных данных Страховщиком и уполномоченными им третьими лицами сведений, указанных в настоящем Полисе (Договоре) страхования, установленными законом способами, в т. ч. включение персональных данных в клиентскую базу Страховщика, в целях информирования о новинках страховых продуктов, услуг, осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи (посредством направления уведомления с применением СМС-сообщений, электронной почты и иными доступными способами). Настоящее согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

Страхователь, до заключения настоящего Договора (Полиса), с Правилами страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности от 20.11.2019 г., расположенными на сайте Страховщика 18-21-Pravila\_strah\_ocenochnoi\_deyatelnosti.pdf (euro-ins.ru), ознакомлен и согласен им следовать.  
Представитель Страховщика: ИП Веселов М.М. ИНН 243500916398



**СТРАХОВЩИК:**  
Директор Красноярского филиала  
ООО РСО «ЕВРОИНС»

И.А. Ершкина  
Доверенности №01-0810/2024 от 08.10.2024 г.

**СТРАХОВАТЕЛЬ:**

В.Н. Караблин

