

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

09.10.2024г. № КУВИ-001/2024-246515147

На основании запроса от 04.10.2024, поступившего на рассмотрение 04.10.2024, сообщаем, что правообладателю Демченко Наталья Сергеевна; дата рождения: 19.05.1994; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 75 20 № 544242 от 09.09.2020 выдан: ГУ МВД России по Челябинской области; СНИЛС: 173-193-499 87; адрес места жительства или места пребывания: 456940, Челябинская область, р-н. Кусинский, г. Куса, ул. Уральская, д. 18., в период с 01.01.2019 по 04.10.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок	
		Кадастровый номер:		74:12:1503009:130	
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		индивидуальное жилищное строительство	
		Местоположение:		Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Красноармейский, сельское поселение Луговское, поселок Песчаный, микрорайон Уютный, улица Боровая, земельный участок 3	
		Площадь:		1039 +/- 11	
			1.2	вид права, доля в праве:	
дата государственной регистрации:				25.05.2022	
номер государственной регистрации:				74:12:1503009:130-74/108/2022-11	
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 19.05.2022	
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
		1.3.1	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		74:12:1503009:130-74/108/2024-17
		1.3.2	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		74:12:1503009:130-74/108/2024-16
		1.3.3	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		74:12:1503009:130-74/141/2024-15
		1.3.4	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		74:12:1503009:130-74/117/2024-14
		1.3.5	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		74:12:1503009:130-74/127/2024-13

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

		1.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	74:12:1503009:130-74/121/2024-12
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		74:14:0102003:156
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для ведения личного подсобного хозяйства
		Адрес:		Челябинская обл, р-н Кусинский, г Куса, ул Уральская, 18
		Площадь:		1283 +/- 12
	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
дата государственной регистрации:		28.01.2016		
номер государственной регистрации:		74-74/014-74/014/301/2016-126/2		
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 23.01.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:		25.06.2020
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		74:14:0102003:404
		Назначение объекта недвижимости:		Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		жилое
		Адрес:		Челябинская обл, р-н Кусинский, г Куса, ул Уральская, д 18
		Площадь:		65.3
	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
дата государственной регистрации:		28.01.2016		
номер государственной регистрации:		74-74/014-74/014/301/2016-125/2		
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 23.01.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:		25.06.2020
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4	Получатель выписки			Пестова Галина Вячеславовна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Рыбникова Александра Андреевича

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости,

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			