

**Финансовому управляющему:**  
Лисичкину Александру Андреевичу

**Должник:** Предеин Александр Егорович;  
**Адрес регистрации:** 640014, Курганская область, г. Курган, ул. Александра Попова, д. 17;

**Дата и место рождения:** 30.04.1975 г.р., д. Б-Молотово, Варгашинский р-н, Курганская обл.;

**Паспорт:** 37 20 827970, выдан УМВД России по Курганской области, 03.06.2020 г., код подразделения 450-002;

**Представитель должника:**  
Каргапольцев Марк Владимирович  
Телефон: 8 (951) 111-04-38

**Дело № А34-9104/2024**  
**Судья: Абдулин Р.Р.**

### **Пояснение**

Решением Арбитражного суда Курганской области от 16.10.2024 г. по делу № А34-9104/2024, Предеин Александр Егорович (далее Должник) признан несостоятельным (банкротом). В отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Лисичкин А.А.

В соответствии с выпиской из ЕГРН у Должника имеется имущество в собственности, подлежащее реализации в соответствии с п. 3 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а именно:

- Земельный участок, с кадастровым номером 45:03:000000:147. Общая долевая собственность, доля в праве 1/37. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка: Курганская обл., р-н Варгашинский, участок находится в границах ТОО имени Матросова по направлению на северо-запад, северо-восток от ориентира с. Ошурково, расположенного за пределами участка. Основание государственной регистрации права: Протокол общего собрания собственников земельных долей, намеревающихся выделить земельный участок общей долевой собственности в счет своих земельных долей в селе Ошурково, в границах Товарищества с ограниченной ответственностью имени Матросова, выдан 05.09.2004 г. Площадь 3088400 кв. м.

Номер телефона для связи:

+ 7 (905) 854-65-14 - Предеин Александр Егорович,

### **Приложение:**

1. Копия доверенности;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации права №45АБ 045171;
3. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;

Представитель



М.В. Каргапольцев  
21.03.2025 г.