

Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

Сообщение №18755819 от 14.07.2025 17:17:11 МСК

ПУБЛИКАТОР

Кузнецов Михаил Николаевич

ИНН: 524805323689 СНИЛС: 036-300-515 05

Адрес для корреспонденции: 606502, Нижегородская область, г.Городец ул.Мелиораторов д.8 кв.5

E-mail: director.1@bk.ru

Данные СРО АУ:

АССОЦИАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "АРСЕНАЛ"

ИНН: 5406240676 ОГРН: 1025402478980

Адрес: 644122, г. Омск, ул. 5 Армии, 4, офис 1

ДОЛЖНИК

Алехин Александр Владимирович

ИНН: 522601871482 Место рождения: пос. Пильна, Пильнинский район, Горьковская область

СНИЛС: 029-487-118 83 Дата рождения: 17.10.1977

Место жительства: 607490, Нижегородская область, Пильнинский район, р.п.Пильна, ул.Октябрьская, д. 31, кв.1

Номер дела: А43-8605/2023

СООБЩЕНИЕ

Измененное сообщение: №18435764 от 17.06.2025

Причина изменения: В реквизитах на внесение задатка и оплату по договору купли-продажи допущена опечатка. Необходимо считать правильными следующие реквизиты :получатель Алехин Александр Владимирович р/с 40817810361010061761 в Ф-л Банка ГПБ (АО) «Приволжский» , БИК 044525823

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Публичное предложение	15.08.2025 11:00 (Московское время МСК)
Открытая форма подачи предложений о цене	"Аукционы Сибири"

Прием заявок: с 21.06.2025 00:00 по 14.08.2025 23:59 (Московское время МСК)

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

- а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;
- д) предложение о цене имущества, которое не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств на электронную площадку Аукционы Сибири, размещенной на сайте www.ausib.ru в сети Интернет, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Дополнительно:

Организатор торгов – финансовый управляющий АЛЕХИНА Александра Владимировича (дата рождения: 17.10.1977, место рождения: пос.Пильна Пильнинский район Горьковская область, СНИЛС 029-487-118 83, ИНН 522601871482, регистрация по месту жительства: 607490, Нижегородская область р.п.Пильна, Пильнинский район, ул.Октябрьская, д.31, кв 1), решением Арбитражного суда Нижегородской области от 07.07.2023 по делу № А43-8605/2023 введена процедура реализации имущества) – Кузнецов Михаил Николаевич (ИНН 524805323689, СНИЛС 036-300-515 05, почтовый адрес: 606502, обл Нижегородская, г Городец, ул Мелиораторов, д. 8, кв. 5, адрес электронной почты: director.1@bk.ru, тел 89159490302) - член Ассоциации «Урало-Сибирское объединение арбитражных управляющих» (ОГРН 1025402478980, ИНН 5406240676, адрес: 644122, г.Омск, ул. 5 армии д.4 оф.1) сообщает о торгах по продаже имущества АЛЕХИНА Александра Владимировича путем публичного предложения на электронных торгах. Предмет торгов: № 1: 1/8 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, назначение жилое, общей площадью 66,4 кв м., расположенной по адресу 607490, Нижегородская область, Пильнинский район, рабочий поселок Пильна, ул.Мира, д 19 кв 27 согласно, размещенному на сайте www.ausib.ru, начальная цена продажи 229 500 руб. Лот №2 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, назначение жилое, общей площадью 68,60 кв м., расположенной по адресу 607490, Нижегородская область, Пильнинский район, рабочий поселок Пильна ул.Ленина д 62 кв 1 - начальная цена продажи 877 050 руб. Лот №3 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок (земли населенных пунктов), общей площадью 1351 кв м., расположенный по адресу: 607490, Нижегородская область, Пильнинский район, рабочий поселок Пильна, ул.Рябиновая д 36 – начальная цена 93 600 руб, Лот №4 Автомобиль LADA PRIORA 217030, 2012 года выпуска гос №859TP152 – начальная цена 309 600 руб, Лот №5 Автомобиль ВАЗ 21213, 1995 года выпуска, гос №B547CE152 – начальная цена 115 200 руб Начальная цена снижается на 5% каждые 5 календарных дней. К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для юр. лиц; выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для ИП; копии документов, удостоверяющих личность для физ. лица; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов для иностранного лица; документ, подтверждающий полномочия лица на действия от имени заявителя; документы, подтверждающие внесения задатка, удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов. Ознакомление участников с условиями, характеристиками имущества и документацией, а также всей подробной информацией осуществляется на сайте www.ausib.ru. Заявки принимаются на сайте www.ausib.ru с 21.06.2025г в 00 час 00 мин до 14.08.2025г 23 час 59 мин. Для участия заявитель вносит задаток 20% от начальной цены периода по следующим реквизитам: получатель АЛЕХИН Александр Владимирович р/с 40817810361010061761 в Ф-л Банка ГПБ (АО) «Приволжский», БИК 044525823 перед подачей заявки. Задаток считается внесенным по факту поступления денежных средств на р/с АЛЕХИНА Александра Владимировича. Победителем признается участник торгов, который представил большую цену в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. 15.08.2025 года в 11 час 00 мин на сайте www.ausib.ru подводятся результаты торгов. С победителем заключается в 5-и дн. срок договор купли-продажи имущества путем направления победителю предложения о заключении договора купли-продажи, оплата по договору в теч. 5 дн. со дня подписания договора по вышеуказанным реквизитам. Ознакомление с имуществом производится по адресу местонахождения имущества, а с автомобилями – по адресу: 607490, Нижегородская область, Пильнинский район, рабочий поселок Пильна, ул.Рябиновая д 36 с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89159490302.

Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
Лот № 1 1/8 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, назначение жилое, общей площадью 66,4 кв м, расположенной по	Начальная цена: 229 500,00 р. Задаток: 20,00 % Снижение цены: Начальная цена

адресу 607490, Нижегородская область, Пильнинский район, рабочий поселок Пильна, ул.Мира, д 19 кв 27 Жилые здания (помещения)	снижается на 5% каждые 5 календарных дней.
Лот № 2 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, назначение жилое, общей площадью 68,60 кв м ., расположенной по адресу 607490, Нижегородская область, Пильнинский район, рабочий поселок Пильна ул.Ленина д 62 кв 1 Жилые здания (помещения)	Начальная цена: 877 050,00 р. Задаток: 20,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается на 5% каждые 5 календарных дней.
Лот № 3 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок (земли населенных пунктов) , общей площадью 1351 кв м ., расположенный по адресу : 607490, Нижегородская область, Пильнинский район, рабочий поселок Пильна, ул.Рябиновая д 36 Жилые здания (помещения)	Начальная цена: 93 600,00 р. Задаток: 20,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается на 5% каждые 5 календарных дней.
Лот № 4 Автомобиль LADA PRIORA 217030, 2012 года выпуска гос №859TP152 Автомобили	Начальная цена: 309 600,00 р. Задаток: 20,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается на 5% каждые 5 календарных дней.
Лот № 5 Автомобиль ВАЗ 21213 , 1995 года выпуска, гос №B547CE152 Автомобили	Начальная цена: 115 200,00 р. Задаток: 20,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается на 5% каждые 5 календарных дней.

Текст сообщения

Ознакомление с имуществом производится по адресу местонахождения имущества, а с автомобилями – по адресу : 607490, Нижегородская область, Пильнинский район, рабочий поселок Пильна, ул.Рябиновая д 36 с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89159490302.

Связанные сообщения

- Объявление о проведении торгов №18435764 от 17.06.2025
- Сообщение об изменении объявления о проведении торгов №18755819 от 14.07.2025

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Кузнецов Михаил Николаевич
Отпечаток сертификата	C5D987AC0F612093E3D0460F68FF4A5E3C929BFF
Срок действия сертификата	20.11.2024 11:28 - 20.11.2025 11:38