Финансовый управляющий
Шахов Александр Васильевич
620027, г. Екатеринбург, а/я 12

от Кредитора: ПАО Сбербанк
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

18.09.2026 г. г.Воронеж

Изменения
в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Новрузова Имрана Кардашхана оглы, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Московской области от 26.09.2025 по делу №А41-71228/2025 должник Новрузов Имран Кардашхан оглы (дата рождения: 09.01.1970, место рождения: г. Кировка Шемахинский р-он Азербайджанская респ., место жительства: 140060, Московская обл, г Люберцы, деревня Островцы, мкр Новые Островцы, ул Баулинская, д 7, кв 352, ИНН 771980045789, СНИЛС 20722575039) признан банкротом, введена реализация имущества гражданина.

Финансовый управляющий Шахов Александр Васильевич (ИНН 667210037205, СНИЛС 075-195-932 96, адрес для корреспонденции: 620027, г. Екатеринбург, а/я 12). Членство в СРО: Ассоциация арбитражных управляющих "Арсенал" (ИНН 5406240676, ОГРН 1025402478980, 644122, г. Омск, ул. 5 Армии, 4, офис 1).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:
Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере 124 110,00 рублей.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:
Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:
Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 88 650,00 рублей.
Этапы снижения цены:
- 124 110,00 рублей
- 115 245,00 рублей
- 106 380,00 рублей
- 97 515,00 рублей
- 88 650,00 рублей

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.
5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк
по доверенности **Сидорук М.Н.**



.