Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

15.10.2025г. № КУВИ-001/2025-189474057

На основании запроса от 10.10.2025, поступившего на рассмотрение 10.10.2025, сообщаем, что правообладателю Новрузов Имран Кардашхан оглы; дата рождения: 09.01.1970; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 46 24 № 682351 от 18.07.2024 выдан: ГУ МВД России по Московской области; СНИЛС: 207-225-750 39; адрес места жительства или места пребывания: Московская обл, Люберецкий р-н, Люберцы г, д. Островцы, мкр Новые Островцы, ул. Баулинская, д. 7, кв. 352 ., в период с 01.01.2022 по 30.09.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1		Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
			Кадастровый номер:	23:11:0602008:404
			Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
			Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для садоводства
			Местоположение:	Краснодарский край, р-н. Каневской, с/п. Каневское, снт. Зори Кубани (ст-ца Каневская), уч. 288А
			Площадь:	778 +/- 9.76
	1.2		вид права, доля в праве:	Собственность
			дата государственной регистрации:	17.08.2023
			номер государственной регистрации:	23:11:0602008:404-23/230/2023-3
			основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 16.08.2023
			дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	23:11:0602008:404-23/245/2025-6
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	23:11:0602008:404-23/227/2025-5
		1.3.3	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	23:11:0602008:404-23/230/2023-4
2	Получатель выписки			Пестова Галина Вячеславовна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Рыбникова Александра Андреевича

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026