Изменения №1

в положение о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества

должник: : Ганиева Екатерина Рустемовна

номер дела о банкротстве: А07-29142/2025

Сведения об имуществе и торгах

Задаток 20 % (Двадцать процентов);

Публичное предложение:

- шаг понижения 10 % (десять процентов);
- период понижения цены публичного предложения – каждые 3 (Три) дня;
- цена отсечения до 20 %, но не менее 10 000 рублей.

Форма торгов: открытые торги с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на электронной торговой площадке.

Организатор торгов – финансовый управляющий Шахов Александр Васильевич. Место нахождения: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 101, оф. 908. Адрес для корреспонденции: 620027, а/я 12. Электронный адрес: b89221209286@yandex.ru. Телефон: +7-922-120-92-86

Объявления о продаже имущества для поиска покупателей размещаются финансовым управляющим на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ).

Состав лота (наименование имущества)	**Начальная цена публичного предложения, руб.**
Земельный участок Вид имущества: Земельный участок Тип собственности: Совместнонажитое Площадь: 500.00 кв.м Кад. номер: 02:41:030105:375 Место нахождения: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Нуримановский муниципальный район, сельское поселение Новокулевский сельсовет, село Новокулево, улица Титова, земельный участок 6/1	15 120.00

В связи с признанием несостоявшимися первых, повторных торгов и публичного предложения имущества должника и поступившим возражением кредитора на направленные финансовым управляющим предложения - дополнить Положение о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества следующими условиями проведения торгов посредством повторного публичного предложения:

1. Установить начальную продажную цену Имущества (Лот №1) на торгах посредством публичного предложения в размере 15 120.00 рублей.
2. Режим снижения начальной продажной цены Имущества на торгах посредством публичного предложения:

- Этап 1 в размере 15 120.00 рублей;
- Этап 2 в размере 13 608.00 рублей;
- Этап 3 в размере 12096.00 рублей;
- Этап 4 в размере 10 584.00 рублей;

3. Кредиторы, а в случаях, предусмотренных законодательством о банкротстве, иные кредиторы, вправе оставить имущество за собой на любом этапе публичного предложения при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены Имущества.

Финансовый управляющий направляет кредитору (кредиторам), имеющему право на оставление имущества за собой в соответствии с законодательством о банкротстве, предложение об оставлении имущества за собой. .

4. Если Имущество не будет реализовано на торгах посредством публичного предложения и отсутствует заинтересованность кредиторов в оставлении имущества за собой, дальнейшие действия в отношении имущества осуществляются финансовым управляющим в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

5. Данное предложение о порядке продажи имущества должника утверждается на основании ст. 138 и ст.139 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

14.09.2026

Финансовый управляющий  А.В. Шахов